

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 6^Η ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ Ν.Π.Ι.Δ. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ – ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ ΔΗ.Κ.Ε.Ξ.Ε.

Σήμερα στις **7 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2020 ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.30**, το Διοικητικό Συμβούλιο του ΝΠΙΔ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ (ΔΗΚΕΞΕ), συνήλθε σε συνεδρίαση, **με τηλεδιάσκεψη**, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό 310/6.8.2020 οποία δόθηκε σε κάθε ένα μέλος σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 18318/13.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και το άρθρο 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11.03.2020), την αριθμ. 256/25.06.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, την αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και τις διατάξεις του Άρθρου 3 της Απ. ΥΠΕΣΔΔΑ 43254/31.07.2007 (ΦΕΚ 1492/17.08.2007 τεύχος Β'). Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Παναγιώτα Κανελλάκη. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία διότι σε σύνολο 11 μελών βρέθηκαν 7 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1. ΤΣΙΩΤΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ), 2. ΛΟΝΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (Αντιπρόεδρος), 3. ΛΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, 4. ΚΑΖΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ 5. ΜΗΤΣΑΚΟΥ ΑΜΑΛΙΑ ΖΩΗ 6. ΚΟΦΙΝΑ ΕΛΕΝΗ 7. ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ .

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, 2. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ANNA (ΡΟΥΣΙΝΟΥ) 3. ΓΕΝΝΑΤΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ 4. ΚΑΛΥΒΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.* Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

*Ο κ. Καλύβας Παναγιώτης και ο αναπληρωτής του έχουν υποβάλει παραίτηση από μέλη του Δ.Σ. και δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία αντικατάστασής τους από το Δημοτικό Συμβούλιο.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 11/2020

ΘΕΜΑ: ΠΕΡΙ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ

Ο Πρόεδρος μετά την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της έκτακτης συνεδρίασης με θέμα: **ΠΕΡΙ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ** και έθεσε υπόψη του συμβουλίου την επιστολή της κ. Κοφινά Ελένης και το από 31/7/2020 της έκθεσης αξιολόγησης – πρακτικό καταλληλότητας της επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81 Αφού το συμβούλιο ενέκρινε την συζήτηση του θέματος με την διαδικασία του κατεπείγοντος λόγω προθεσμιών και επειδή θα πρέπει η διαδικασία μίσθωσης να ολοκληρωθεί πριν την έναρξη λειτουργίας του ΚΔΑΠ για την περίοδο 2020-2021, ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. **Παπαδόπουλος Χρήστος** ο οποίος παρευρέθηκε στη συνεδρίαση και μεταξύ άλλων έκανε μια σύντομη αναδρομή προκειμένου να ενημερωθούν τα μέλη του Δ.Σ. πως προέκυψε η ανάγκη μετεγκατάστασης του ΚΔΑΠ Ξυλοκάστρου και από πότε. Έθεσε υπόψη του συμβουλίου απόσπασμα από επιστολή του τέως Δημάρχου Ξυλοκάστρου κ. Σκούρα Δημητρίου που είχε κατατεθεί στο Δήμο

στις 19/9/2016 και αναφέρονταν στην άμεση ανάγκη μεταστέγασης **ΚΔΑΠ Ξυλοκάστρου** σε κατάλληλο ενοικιαζόμενο κτίριο αφού είχε διαπιστωθεί από το 2010-2011 ότι το κτίριο του Κέντρου Νεότητας απέχει μακριά από τις ισχύουσες αντισεισμικές προδιαγραφές. Στη συνέχεια ο κ. Παπαδόπουλος Χρήστος αφού αναφέρθηκε στις προσπάθειες που είχαν κάνει οι προηγούμενες δημοτικές αρχές για την εξεύρεση κατάλληλου κτιρίου και στις δυσκολίες που αντιμετώπισαν, ενημέρωσε το συμβούλιο για την πρωτοβουλία που πήρε ο ίδιος και εισηγήθηκε στο Δήμαρχο και Πρόεδρο της ΔΗΚΕΞΕ να ξεκινήσει την προβλεπόμενη από το νόμο διαδικασία για την μίσθωση ακινήτου με δημοπρασία όταν εντελώς τυχαία έμαθε ότι υπάρχει τουλάχιστον ένα κτίριο, και συγκεκριμένα αυτό που τελικά κρίθηκε κατάλληλο από την αρμόδια επιτροπή, που θα μπορούσε να είναι διαθέσιμο για την στέγαση του ΚΔΑΠ Ξυλοκάστρου. Επεσήμανε ότι οι όροι της δημοπρασίας δεν ήταν «φωτογραφικοί» αλλά πιστή αντιγραφή των άρθρων 2&3 της αριθμ. Π1β/Γ.Π.οικ.14951/9.10.2020 απόφασης που καθορίζουν τις προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας ΚΔΑΠ από Δημοτικές Επιχειρήσεις(ΦΕΚ 1397/Β'/22.10.2001). Τέλος έκανε ανάλυση στα οικονομικά οφέλη που θα προκύψουν στην επιχείρηση με την αναμενόμενη αύξηση των παιδιών.

Η κ. **Κοφινά Ελένη** μεταξύ άλλων είπε ότι από την αρχή της διαδικασίας είχε μεγάλη αγωνία και επέδειξε ιδιαίτερο ενδιαφέρον για την πορεία διεξαγωγής της δημοπρασίας για την εξεύρεση χώρου με σκοπό την στέγαση του ΚΔΑΠ. Σε ότι αφορά την συμμετοχή της ως πρόεδρος στην επιτροπή καταλληλότητας ανέλυσε τις απόψεις της όπως αυτές έχουν αποτυπωθεί και στο από 31/7/2020 πρακτικό της έκθεσης αξιολόγησης – πρακτικό καταλληλότητας και καταλήγοντας είπε ότι το γεγονός ότι το κτίριο που κρίθηκε κατάλληλο ανήκει στην Αντιδήμαρχο που τυγχάνει και μέλος του Δ.Σ. της ΔΗΚΕΚΕ εγείρει θέμα ηθικό και πρότεινε στο συμβούλιο την επανεξέταση του θέματος, την συγκρότηση επιτροπής και την διερεύνηση άλλων πιθανών λύσεων και τέλος την επαναπροκήρυξη της δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση του ΚΔΑΠ.

Η κ. **Καζάνη Χριστίνα** είπε μεταξύ άλλων ότι μέσα από την 12 ετή εμπειρία της ως υπεύθυνη για την λειτουργία του ΚΔΑΠ γνωρίζει ότι η ανάγκη μεταστέγασης και η αναζήτηση για την εξεύρεση χώρου κατάλληλου είχε ξεκινήσει από το 2003. Επεσήμανε ότι η επιτροπή καταλληλότητας στην οποία συμμετείχε εξετάζει την καταλληλότητα των κτιρίων και μόνο σε αυτό θα σταθεί. Η ουσία είναι ότι βρέθηκε ένα κτίριο που πληροί τους όρους και είναι ένας χώρος κατάλληλος ευχάριστος και ασφαλής για τα παιδιά. Σε ότι αφορά το ηθικό θέμα είναι του κάθε ενός προσωπικά και το αναλαμβάνει.

Ο Πρόεδρος κ. **Τσιώτος Βλάσιος** αναφέρθηκε στους λόγους που επί 19 χρόνια γίνεται προσπάθεια εξεύρεσης χώρου για την μεταστέγαση του ΚΔΑΠ και συγκεκριμένα: 1. Λόγοι ασφάλειας των παιδιών. Υπενθύμισε στο συμβούλιο ότι από την πρώτη συνεδρίαση ο ίδιος και όλα τα μέλη της ΔΗΚΕΞΕ αναγνώρισαν την αναγκαιότητα μεταστέγασης του ΚΔΑΠ και έβαλαν ως βασικό στόχο και προτεραιότητα την εξεύρεση ασφαλέστερου κτιρίου. 2. Κοινωνικοί Λόγοι γιατί θα δοθεί η δυνατότητα σε περισσότερες μητέρες να συμμετέχουν στο πρόγραμμα και 3. Οικονομικοί λόγοι με την ενδεχόμενη αύξηση των ωφελούμενων από το πρόγραμμα και κατά συνέπεια των εσόδων.

Τόνισε ότι οι προϋποθέσεις που πρέπει να έχει ένα κτίριο για να στεγάσει ΚΔΑΠ δίνονται από το Δ.Σ. αλλά από την σχετική υπουργική απόφαση που ορίζει τις προϋποθέσεις για την ίδρυση και λειτουργία των ΚΔΑΠ.

Η κ. **Μητσάκου Αμαλία Ζωή** στην τοποθέτησή της είπε ότι πιστεύει πως το κτίριο της Αντιδημάρχου θα έπρεπε να συμμετείχε στη διαδικασία μόνο εάν το παραχωρούσε. Συνεχίζοντας ανέφερε ότι οι προσωπικές της υποχρεώσεις την υποχρεώνουν να βρίσκεται για μεγάλο χρονικό διάστημα μακριά από το Ξυλόκαστρο για το λόγο αυτό δεν μπορούσε να συμμετέχει στην επιτροπή καταλληλότητας και για τον ίδιο λόγο θα υποβάλλει και παραίτηση από το συμβούλιο της ΔΗΚΕΞΕ. την επόμενη εβδομάδα. Καταλήγοντας επανέλαβε την θέση της σε ότι αφορά την συμμετοχή του κτιρίου της κ. Μενούνου στη διαδικασία της δημοπρασίας και είπε ότι «Η γυναίκα του καίσαρα δεν αρκεί να είναι τίμια πρέπει και να φαίνεται».

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη

- τις αποφάσεις Δ.Σ. της ΔΗΚΕΞΕ αριθμ. 6/2020, 8/2020,
- την υπ’αριθμ. 264/2.7.2020 διακήρυξη
- το από 31/7/2020 πρακτικό της έκθεσης αξιολόγησης – πρακτικό καταλληλότητας της επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(με 5 ψήφους υπέρ και 2 κατά)

Την συνέχιση της διαδικασίας για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση του ΚΔΑΠ Ξυλοκάστρου, όπως αυτή προβλέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 .

Δύο (2) μέλη η κ. Κοφινά Ελένη και η κ. Μητσάκου Αμαλία Ζωή μειοψήφησαν για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. Αριθμό 11/2020

Το πρακτικό αυτό αφού συντάχθηκε υπογράφεται

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
(Ακολουθούν υπογραφές)	

Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΛΑΣΙΟΣ ΤΣΙΩΤΟΣ