

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ. 23/2013**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ**

Στο Δερβένι και στην αίθουσα του Πνευματικού Ενοριακού Κέντρου Δερβενίου, συνεδρίασε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης, σήμερα την **09/12/2013**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.30** κατόπιν της αρ 234/2013 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμό **22072** και ημερομηνία **05/12/2013** που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο δημοτικός υπάλληλος Δημήτριος Τσαγρής, ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **27** Δημοτικών Συμβούλων ευρέθηκαν παρόντες **22**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :** 1)Μενούνος Περικλής(Πρόεδρος) 2) Καραβάς Ανδρέας 3) Μετεβελής Γεώργιος 4) Γκιόκας Γεώργιος 5) Αδαλάκη-Κόρκα Αλεξάνδρα 6) Λογοθέτης Διονύσιος 7) Κολοτούρος Λάμπρος 8) Καζάνη Χριστίνα 9) Αρφαριώτη Ρηγοπούλου Τρισεύγενη, 10) Δούρης Σωτήριος, 11) Λύρας Χρήστος, 12) Μπρακούλιας Θεοφάνης,,13) Νάτσιος Αντώνης,14)Σκούρας Δημήτριος 15) Κεκερής Νικόλαος, 16) Ανδρικόπουλος Βασίλειος 17) Καλύβας Παναγιώτης, 18) Αλογογιάννης Βλάσιος,19) Γιαννοπούλου Ιωάννα,20)Ζάρρος Ανδρέας , 21) Ψαράκης Παναγιώτης 22) Γκαϊνά Ευφροσύνη.

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:** 1) , Κούκιος Κων/νος, 2)Λιάκουρας Δημήτριος, 3)Νιάρος Ηλίας 4)Γκιολής Αναστάσιος, 5) Αλογογιάννη Πηνελόπη, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν η Πρόεδρος της Δ.Κ. Ξυλοκάστρου και οι Πρόεδροι-εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που τους αφορούν και οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων.


**Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρευρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αντώνης Κλαδούχος.**

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Λύρας Χρήστος ,Ζάρρος Ανδρέας, Σκούρας Δημήτριος, Ψαράκης Παναγιώτης και Γκαϊνά Ευφροσύνη έχουν αποχωρήσει από τη συνεδρίαση

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 262/2013**

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση παράτασης μίσθωσης δημοτικού καταστήματος ΡΟΥΒΕΡΑ »**

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Λογοθέτη ο οποίος έθεσε υπόψη του συμβουλίου:

 Το αίτημα αριθμ. 20338/2013 του Μιχάλη Ταλέλλη , επιχειρηματία, ο οποίος ζητά την παράταση της μίσθωσης για δώδεκα (12) έτη επιπλέον του

Δημοτικού καταστήματος ΡΟΥΒΕΡΑ στο οποίο είναι ενοικιαστής.

✚ Η εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου η μίσθωση μπορεί να παραταθεί μόνο για τέσσερα (4) έτη σύμφωνα με τα άρθρα 60 & 61 ΠΔ 34/1995.

✚ Την απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ξυλοκάστρου αριθμ.31/2013 που γνωμοδοτεί θετικά για παράταση της μίσθωσης για τέσσερα (4)έτη.

Τελειώνοντας ο κ. Λογοθέτης πρότεινε στο συμβούλιο να εγκρίνει την παράταση της μίσθωσης για τέσσερα (4) έτη σύμφωνα με την εισήγηση του νομικού συμβούλου.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε εκπρόσωπος του καταστήματος ΡΟΥΒΕΡΑ ο οποίος ενημέρωσε ότι η δικηγόρος τους είναι κάθετη ότι δικαιούνται την αιτούμενη παράταση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κεκερής Νικόλαος είπε ότι συμφωνεί με την με τη νομική υπηρεσία του Δήμου με την επιφύλαξη όμως μήπως οι συμπολίτες εδώ που έχουν από δικηγόρο γνωμοδότηση έχουν δίκιο.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη παράταση της μίσθωσης του Δημοτικού Καταστήματος «ΡΟΥΒΕΡΑ» της Δημοτικής Κοινότητας Ξυλοκάστρου για τέσσερα (4) έτη, σύμφωνα με την εισήγηση του νομικού συμβούλου του Δήμου και τα άρθρα 60 & 61 του ΠΔ 34/1995.

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 262/2013.**

**Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο Πρόεδρος    Τα Μέλη  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΜΕΝΟΥΝΟΣ**

Α/Γ