

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ. 18/2013**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ**

Στο Ξυλόκαστρο και στην αίθουσα του Κέντρου Νεότητας Ξυλοκάστρου, συνεδρίασε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, σήμερα την **16/9/2013**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **20:30** ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμό **16511** και ημερομηνία **12/9/2013** που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο δημοτικός υπάλληλος Δημήτριος Τσαγρής, ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **27** Δημοτικών Συμβούλων ευρέθηκαν παρόντες **24**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :** 1)Μενούνος Περικλής(Πρόεδρος) 2) Καραβάς Ανδρέας 3) Μπρακούλιας Θεοφάνης 4) Μετεβελής Γεώργιος 5) Γκιόκας Γεώργιος 6) Αδαλάκη-Κόρκα Αλεξάνδρα 7) Λογοθέτης Διονύσιος 8) Κολοτούρος Λάμπρος 9 ) Λύρας Χρήστος 10) Καζάνη Χριστίνα 11) Λιάκουρας Δημήτρης 12) Δούρης Σωτήριος, 13) Κούκιος Κων/νος,14)Σκούρας Δημήτριος 15) Κεκερής Νικόλαος, 16) Ανδρικόπουλος Βασίλειος 17) Γιαννοπούλου Ιωάννα 18) Αλογογιάννης Βλάσιος 19) Νιάρος Ηλίας 20) Καλύβας Παναγιώτης, 21) Αλογογιάννη Πηνελόπη,22)Ζάρρος Ανδρέας 23) Ψαράκης Παναγιώτης 24) Γκαϊνά Ευφροσύνη.

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:** 1)Αρφαριώτη -Ρηγοπούλου Τρισεύγενη,2) Νάτσιος Αντώνης 3)Γκιολής Αναστάσιος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν η Πρόεδρος της Δ.Κ. Ξυλοκάστρου και οι Πρόεδροι-εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που τους αφορούν και οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων.

**Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρευρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αντώνης Κλαδούχος.**

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Σκούρας Δημήτριος, Νιάρος Ηλίας, Αλογογιάννης Βλάσης, Αλογογιάννη Πηνελόπη, Γιαννοπούλου Ιωάννα, Ζάρρος Ανδρέας, έχουν αποχωρήσει από τη συνεδρίαση.

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 201/2013**

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου μεταξύ Ο.Τ. 5 και Ο.Τ. πόλεως Ξυλοκάστρου»**

Συνεχιζόμενης της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος εισάγοντας το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο ο οποίος έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αρ 1292/13123/13-8-2013 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Ξυλοκάστρου, περί πρότασης ρυμοτομικού σχεδίου μεταξύ των Ο.Τ. 5 – Ο.Τ. 6 του σχεδίου πόλης Ξυλοκάστρου, σύμφωνα με την οποία πρέπει να συμμορφωθούμε με την αρ 200/2010 απόφαση του Τριμελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου και των αποφάσεων του ΣτΕ 3488/2004, 2499/2003, 2898/2002 2663/2000 και σύμφωνα με τις οδηγίες του αρ 64252/12, 65223/12 με ημερομηνία 28-6-2013 εγγράφου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου και πρότεινε την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου.

Κατόπιν το λόγο πήραν οι παρακάτω οι οποίοι μεταξύ άλλων ανέφεραν:

**ΚΕΚΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

Συμφωνούμε με την απόφαση του Εφετείου για την τροποποίηση του σχεδίου, πρέπει να στηρίζουμε τους κοινόχρηστους χώρους και πρέπει να εξετάσουμε παρόμοιες δικαστικές αποφάσεις που υπάρχουν.

**ΚΑΛΥΒΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

Το θέμα αυτό έχει έρθει πάλι για συζήτηση και η μειοψηφία είχε προτείνει να εκτελεσθεί η δικαστική απόφαση αλλά η δημοτική αρχή δεν εκτέλεσε τη δικαστική απόφαση. Επίσης είχε κληθεί και ο υπάλληλος της Υπηρεσίας Δόμησης Ξυλοκάστρου κ. Καλοθής, ο οποίος διαβεβαίωσε το Συμβούλιο ότι η αρχική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου είναι σύννομη όπως προκύπτει και από τα πρακτικά που ανέγνωσε και το θέμα έρχεται πάλι προς συζήτηση μετά από προσφυγή της μειοψηφίας. Το θέμα είναι πολύ σοβαρό γιατί θίγονται περιουσιακά στοιχεία του Δήμου και πρέπει η Δημοτική Αρχή να το ελέγξει διοικητικά και ψηφίζω να εκτελεστεί η δικαστική απόφαση για το θέμα αυτό.

**ΚΑΛΟΘΗΣ ΜΕΝΕΛΑΟΣ**

Η προηγούμενη απόφαση που πάρθηκε ήταν νόμιμη. Η Περιφέρεια Πελοποννήσου δεν λέει ότι η απόφαση είναι παράνομη. Λέει ότι δεν υπάρχει καμία τεκμηρίωση της αναγκαιότητας για το πέραν της δικαστικής απόφασης όμορο οικόπεδο και στην εισήγησή μου έχω τεκμηριωμένους λόγους που εξηγώ αναλυτικά γιατί χρειαζόταν να πάει συνολικά αυτή η τροποποίηση και όχι αυτό που λέει μόνο η δικαστική απόφαση και η άποψή μου είναι ότι η τροποποίηση έπρεπε να πάει όπως ήταν πριν.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα παραπάνω, έλαβε υπόψη του την αρ 1292/13123/13-8-2013 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Ξυλοκάστρου, την αρ 33/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, το αρ 11/2013 πρακτικό της Δημοτικής Κοινότητας Ξυλοκάστρου και μετά από διαλογική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Με ψήφους **15** και συγκεκριμένα των: 1/ Καζάνη Χριστίνας 2) Δούρη Σωτηρίου 3) Καραβά Ανδρέα 4) Μενούνου Περικλή 5) Λύρα Χρήστου 6)

Γκιόκα Γεωργίου 7) Μπρακούλια Θεοφάνη 8) Λιάκουρα Δημητρίου 9) Αδαλάκη-Κόρκα Αλεξάνδρας 10) Λογοθέτη Διονυσίου 11) Κολοτούρου Λάμπρου 12) Μετεβελή Γεωργίου 13) Κούκιου Κων/νου 14) Ψαράκη Παναγιώτη 15) Γκαϊνά Ευφροσύνης και

Δέχεται το αρ 2846/28-9-2011 αίτημα της κ. Παναγιώτας Ταρνάρη συζ Δημ. Πανουργιά και εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου μεταξύ Ο.Τ. 5 και Ο.Τ. 6 πόλεως Ξυλοκάστρου Δήμου Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης και την αποδέσμευση του συγκεκριμένου κοινοχρήστου χώρου, διαχωρίζοντας τον εγκεκριμένο κοινόχρηστο χώρο σε οικοδομήσιμο χώρο και κοινόχρηστο σύμφωνα με το από Ιουνίου 2013 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Θάνου Γεωργίου.

Η πρόταση στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα συνίσταται στην απόδοση εμβαδού 401,30 τ.μ. σε οικοδομήσιμο χώρο, που σήμερα φαίνεται εντός κοινοχρήστου χώρου με επιβολή πρασιάς 2μ. προς την οδό Ιωάν. Ιωάννου, προσδιορίζοντας συγχρόνως την απαιτούμενη εισφορά σε γή, (Ν. 1337 άρθρο 6 παρ. 4), μεταξύ του νέου οικοδομήσιμου χώρου Ο.Τ. 6 Β που δημιουργείται και του κοινόχρηστου που απομένει και στη μείωση του κοινόχρηστου χώρου για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω.

Ανακαλούνται οι αρ 246/2012 και 375/2012 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Έναντι 2 ψήφων των κκ Καλύβα Παναγιώτη και Κεκερή Νικολάου οι οποίοι ψήφισαν να εκτελεστεί η δικαστική απόφαση και

Έναντι 1 ψήφου του κ. Ανδρικόπουλου Βασιλείου ο οποίος ψήφισε λευκό.

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ξυλοκάστρου κ. Σαμιώτη Παρασκευή αν και κλήθηκε δεν παρευρέθη στη συνεδρίαση.

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 201/2013.**

**Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο Πρόεδρος Τα Μέλη  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΜΕΝΟΥΝΟΣ**

Δ/Τ