

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ. 22/2014
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

Στο Δερβένι και στην αίθουσα του Πνευματικού Ενοριακού κέντρου Δερβενίου, συνεδρίασε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ευλοκάστρου-Ευρωστίνης, σήμερα την **17/11/2014**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:00** κατόπιν της αρ 211/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμό **18760** και ημερομηνία **13/11/2014** που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο δημοτικός υπάλληλος Δημήτριος Τσαγρής, ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **27** Δημοτικών Συμβούλων ευρέθηκαν παρόντες **23**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1) Νιάρρος Ηλίας 2) Καλύβας Παναγιώτης 3) Κεκερής Νικόλαος 4) Δουβής Δημήτριος 5) Κάσσιος Δημήτριος 6) Κουσουλός Κων/νος 7) Κατσούλης Ηλίας 8) Αλογογιάννης Εμμανουήλ 9) Σκόνδρας Αθανάσιος 10) Κλειώση Αγγελική 11) Ματσούκας Γεώργιος 12) Χώλεση – Μαγγίνα Σταυρούλα 13) Τσιώτος Βλάσιος 14) Αποστολόπουλος Σπυρίδων 15) Μαστέλλου-Βασιλάκη Γεωργία 16) Καραβάς Ανδρέας 17) Λάσκος Νικόλαος 18) Γκαϊνά Ευφροσύνη 19) Ζάρρος Ανδρέας 20) Σακκούλας Ηλίας 21) Ψυχογιός Κων/νος 22) Φίλης Χαράλαμπος 23) Μπρακούλιας Θεοφάνης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1) Χαρτσιάς Αλέξανδρος 2) Γκιολής Αναστάσιος 3) Ράλλης Απόστολος 4) Παναγουλόπουλος Αναστάσιος αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν η Πρόεδρος της Δ.Κ. Ευλοκάστρου και οι Πρόεδροι- εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που τους αφορούν και οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρευρέθηκε και ο Δήμαρχος κ. Ηλίας Ανδρικόπουλος.

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.296/2014

ΘΕΜΑ: «Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ και χορήγηση παράτασης της υπηρεσίας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ»

Συνεχιζόμενης της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος εισάγοντας το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα της

ημερησίας διάταξης περί έγκρισης 1^{ου} Α.Π.Ε του έργου «Τεχνική βοήθεια του Δ. Ευλοκάστρου-Ευρωστίνης» βάσει της αριθ. 26/2013 Μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας, εργολαβίας ΣΥΜΠΡΑΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΔΕΔΕ XL ENGINEERING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΛΟΥΡΑΝΤΟΣ θέτοντας υπόψη του Συμβουλίου τα εξής:

Το αριθμ.17786/30-10-2014 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου που διαβιβάζει τον 1^{ον} Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Ο 1^{ος} ΑΠΕ συντάσσεται με σκοπό να συμπεριλάβει την μείωση του φυσικού αντικειμένου λόγω της μη σύνταξης της μελέτης για το 4ο δημοτικό σχολείο Ευλοκάστρου. Πράγματι τα Ανάδοχα συμπράττοντα γραφεία είχαν αναλάβει την υποχρέωση να παρέχουν τεχνική υποστήριξη προκειμένου να συνταχθούν οι απαιτούμενες μελέτες και να εκδοθούν οικοδομικές άδειες και Τεχνικά δελτία πράξης για τα σχολεία 3ο δημοτικό, 4ο δημοτικό και 3ο νηπιαγωγείο Ευλοκάστρου. Ομως παρά τις προσπάθειες του δήμου δεν κατέστη δυνατόν να οριστικοποιηθεί η παραχώρηση του οικοπέδου, που είχε βρει ο Δήμος με σκοπό την χωροθέτηση του 4ου δημοτικού σχολείου.

Ο Δ. Ευλοκάστρου - Ευρωστίνης προχώρησε στην σύναψη της παραπάνω σύμβασης με σκοπό, ανάμεσα σε άλλες εργασίες, την παροχή τεχνικής βοήθειας για την εκπόνηση μελέτης για το 4^ο Δημοτικό σχολείο Ευλοκάστρου. Το σχολείο ήταν να χωροθετηθεί σε γήπεδο ιδιοκτησίας του Υπουργείου Γεωργίας και πιο συγκεκριμένα σε οικόπεδο που αυτή την στιγμή αποτελεί τμήμα του Δενδροκομικού σταθμού. Για το συγκεκριμένο γήπεδο η πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων έχει εκφράσει την πρόθεση της να το παραχωρήσει, με βάση το 3801/39987/1-4-2013 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, Γεν. Δ/ση Φυτικής παραγωγής, Δ/ση Εισροών Φυτικής παραγωγής, Τμήμα Β' (ΠΟΥ Δενδρωδών & Αμπέλου).

Ο Δήμος με βάση την επεκφρασμένη θέση του Υπουργείου, προχώρησε σε ενέργειες με σκοπό την επίσπευση των διαδικασιών για την παραχώρηση του οικοπέδου. Ενδεικτικά αναφέρουμε:

- Το με αριθμό πρωτοκόλλου ΥΠ.ΠΑΙΔΕΙΑΣ.ΘΡΗ.ΠΟΛ.ΑΘ/ΥΝΕΜΤΕΔΕ/Φ03-ε/2570 στις 17-6-2013 έγγραφο της Υ.ΝΕ.Μ.Τ.Ε.Δ.Ε. (Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών έργων Δυτικής Ελλάδος) περί σύμφωνης γνώμης
- Το με αριθμό πρωτοκόλλου 4542/5-6-2013 της 25ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων περί σύμφωνης γνώμης
- Το με αριθμό πρωτοκόλλου Φ6Β/03875 στις 13-6-2013 της ΛΖ εφορείας προιστορικών & κλασικών αρχαιοτήτων περί σύμφωνης γνώμης
- Το με αριθμό πρωτοκόλλου 1478/10-6-2013 του Δασαρχείου Ευλοκάστρου περί σύμφωνης γνώμης
- Την 175/2013 απόφαση του ΔΣ του Δήμου Ευλοκάστρου -

Ευρωστίνης περί "γνωμοδότησης ΔΣ για χρήσεις γης σε οικόπεδο που ζητήθηκε για παραχώρηση από ΠΕΓΕΑΛ"

- Το με αριθμό πρωτοκόλλου 1220/13/11-7-2013 έγγραφο της Πολεοδομίας Ευλοκάστρου για καθορισμό όρων δόμησης του οικοπέδου
- Το με αριθμό πρωτοκόλλου 194/27-9-2013 έγγραφο του Δεντροκομικού Σταθμού Ευλοκάστρου με θέμα: "Νομικό και πραγματικό καθεστώς δεντροκομικού σταθμού Ευλοκάστρου"
- Το με αριθμό πρωτοκόλλου 19090/15-10-2013 έγγραφο της Περιφέρειας Πελοποννήσου, Γενική Διεύθυνση Περιφερειακής αγροτικής οικονομίας και κτηνιατρικής, Διεύθυνση αγροτικής οικονομίας & κτηνιατρικής ΠΕ Κορινθίας, Τμήμα Φυτικής Ζωικής παραγωγής με θέμα: "Χαρακτηρισμός αγροτεμαχίου από άποψη παραγωγικότητας"
- Το με αριθμό πρωτοκόλλου 1937/576/13-1-2014 έγγραφο της Περιφέρειας Πελοποννήσου με θέμα: "παραχώρηση ακινήτου στο Δήμο Ευλοκάστρου - Ευρωστίνης για κατασκευή σχολείου"
- Το με αριθμό πρωτοκόλλου 852/8468/21-5-2014 νέο έγγραφο της Πολεοδομίας Ευλοκάστρου για καθορισμό όρων δόμησης του οικοπέδου

Τέλος και αφού ο Ανάδοχος της Τεχνικής Βοήθειας είχε ξεκινήσει τις εργασίες υποστήριξης της μελέτης, ο Δήμος με τα 9829/10-6-2014 & 9830/10-6-2014 ζήτησε από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων να μεριμνήσει για την παραχώρηση του οικοπέδου στον Δήμο. Τελικά παρά την επεκφρασμένη σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου, το οικόπεδο δεν έχει παραχωρηθεί μέχρι σήμερα.

Για τους λόγους αυτούς η Τ.Υ. Ζητάει:

1. Την έγκριση της μείωσης του αντικειμένου του έργου με την μη σύνταξη μελέτης καθώς και όλων των απαιτούμενων ενεργειών για το 4ο δημοτικό σχολείο Ευλοκάστρου.
2. Την έγκριση του παρόντα μειωτικού ΑΠΕ. Ο μειωτικός ΑΠΕ συντάσσεται με βάση συντελεστή $\sigma=0,7749$ του οποίου η ανάλυση του υπολογισμού του επισυνάπτεται.
3. Την χορήγηση παράτασης προθεσμίας για το έργο για ένα (1) μήνα έως τις 30/11/2014, για την παράδοση των παραδοτέων με αριθμό 2 και 3. Η παράταση ζητείται λόγω της σύνταξης και έγκρισης του ΑΠΕ. Η αίτηση για παράταση έχει αριθμό πρωτοκόλλου 17859/23-10-2014 και επισυνάπτεται.

Ο Ανάδοχος έχει παραδώσει το 1ο παραδοτέο (όλες τις απαιτούμενες μελέτες) στις 30/9/2014 και έχει ξεκινήσει την διαδικασία για το 2ο και 3ο παραδοτέο (αδειοδοτήσεις), για το 3ο δημοτικό και το 3ο νηπιαγωγείο Ευλοκάστρου.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο Δημοτικός σύμβουλος κ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του τον ανωτέρω Α.Π., τις διατάξεις του άρθρου 55 του Π.Δ. 609 /85, την ανωτέρω εισήγηση.

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ»** που εκτελείται βάσει της αριθ. 26/2013 Μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας προϋπολογισμού 50.000,00 €, εργολαβίας ΣΥΜΠΡΑΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΔΕΔΕ ΧΛ ENGINEERING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΛΟΥΡΑΝΤΟΣ συνολική απαιτούμενη δαπάνη με τον παρόντα Α.Π. ανέρχεται στο ποσό των 49.500,00 €

Χορηγεί παράταση προθεσμίας στο έργο: **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ»** που εκτελείται βάση της αριθμ.26/2013 μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, προϋπολογισμού 50.000,00 € με ΦΠΑ 23%, εργολαβίας ΣΥΜΠΡΑΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΔΕΔΕ ΧΛ ENGINEERING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΛΟΥΡΑΝΤΟΣ μέχρι 30/11/2014.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 296/2014.
Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

 E/Δ