

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ. 6/2015**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-**  
**ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ**

Στο Δεργβένι και στην αίθουσα του Πνευματικού Ενοριακού Κέντρου Δεργβενίου, συνεδρίασε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, σήμερα την **27/04/2015**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **20.00'** κατόπιν της αρ 54/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμό **4839** και ημερομηνία **23/04/2015** που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο δημοτικός υπάλληλος Δημήτριος Τσαγρής, ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **27** Δημοτικών Συμβούλων ευρέθηκαν παρόντες **24**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:** 1) Νιάρρος Ηλίας 2) Καλύβας Παναγιώτης 3) Κεκερής Νικόλαος 4) Ματσούκας Γεώργιος 5) Κάσσιος Δημήτριος 6) Κατσούλης Ηλίας 7) Σκόνδρας Αθανάσιος 8) Αλογογιάννης Εμμανουήλ 9) Χώλεση – Μαγγίνα Σταυρούλα 10) Κουσουλός Κων/νος 11) Παναγουλόπουλος Αναστάσιος 12) Κλειώση Αγγελική 13) Ράλλης Απόστολος 14) Τσιώτος Βλάσιος 15) Λάσκος Νικόλαος 16) Γκαϊνά Ευφροσύνη 17) Μαστέλλου Βασιλάκη Γεωργία 18) Αποστολόπουλος Σπυρίδων 19) Καραβάς Ανδρέας 20) Ζάρρος Ανδρέας 21) Ψυχογιός Κων/νος 22) Σακούλας Ηλίας 23) Φίλης Χαράλαμπος 24) Μπρακούλιας Θεοφάνης

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:** 1) Γκιολής Αναστάσιος 2) Δουβής Δημήτριος 3) Χαρτσιάς Αλέξανδρος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν η Πρόεδρος της Δ.Κ. Ξυλοκάστρου και οι Πρόεδροι- εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που τους αφορούν και οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων.

**Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρευρέθηκε και ο Δήμαρχος κ. Ηλίας Ανδρικόπουλος.**

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Μαστέλλου Βασιλάκη Γεωργία έχει αποχωρήσει από τη συνεδρίαση.

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 86/2015**

**ΘΕΜΑ:** «Γνωμοδότηση επί της ΜΠΕ με τίτλο «Ίδρυση μονάδας παραγωγής φαρμακευτικών σκευασμάτων – αρωμάτων – παρασκευασμάτων καλλωπισμού & παρασκευασμάτων διατροφής της "ΔΟΥΡΙΔΑΣ ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΕ", που βρίσκεται στη θέση "ΚΑΨΑΛΙΑ"»

**της Τ.Κ. Χελυδορίου της Δ.Ε. Ευρωστίνης του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης».**

Συνεχιζόμενης της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος εισάγοντας το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Η Περιφέρεια Πελοποννήσου-Περιφερειακό Συμβούλιο με το αρ 24155/8570/17-2-2015 έγγραφό της, απέστειλε ανακοίνωση με την οποία καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, τη Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης και την αρμόδια Τοπική Κοινότητα, να εκφράσουν τις απόψεις τους σχετικά με τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) με τίτλο "Ίδρυση μονάδας παραγωγής φαρμακευτικών σκευασμάτων - αρωμάτων - παρασκευασμάτων καλλωπισμού & παρασκευασμάτων διατροφής της "ΔΟΥΡΙΔΑΣ ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΕ", που βρίσκεται στη θέση "ΚΑΨΑΛΙΑ" της Τ.Κ. Χελυδορίου της Δ.Ε. Ευρωστίνης του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης.

Στη συνέχεια ο λόγος δόθηκε στον Δ/ντή της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου κ. Καραγιάννη Χρόνη ο οποίος αναφέρθηκε σε θέματα της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου που αφορούν τις εγκαταστάσεις της παραπάνω μονάδας.

Ο κ. Γεώργας Θάνος μηχανολόγος – μηχανικός, ανέφερε μεταξύ άλλων ότι η συγκεκριμένη μονάδα είναι επαγγελματικό εργαστήριο χαμηλής όχλησης, μικρής μηχανολογικής ισχύος, δεν απαιτείται άδεια λειτουργίας, έχει μηδενικά απόβλητα, θα συμβάλλει στην τοπική οικονομία, θα δημιουργήσει θέσεις εργασίας, κάποιες αυθαίρετες κατασκευές έχουν τακτοποιηθεί και υπάρχουν θετικές γνωμοδοτήσεις από τις υπόλοιπες υπηρεσίες.

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε μεταξύ άλλων ότι σύμφωνα με το αρ 4188/6-4-2015 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου έχουν υπάρξει πρόσθετες κατασκευές και χωματοουργικές εργασίας καθώς και παρεμβάσεις σε παρακείμενο ρέμα, που θα εξεταστούν από την Υπηρεσία Δόμησης και την Επιτροπή Αστυνόμευσης Ρεμάτων. Επίσης υπάρχουν διαμαρτυρίες πολιτών που ζητούν την μη έγκριση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της παραπάνω μονάδας, η δε Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης με το αρ 2/6-4-2015 πρακτικό της και η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την αρ 27/2015 απόφασή της, γνωμοδοτούν ότι δεν συναινούν επί της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων, αφού υπάρχουν πολεοδομικές εκκρεμότητες για χωματοουργικές εργασίες και κατασκευές.

Ο κ. Δουρίδας Αγγελής ανέφερε μεταξύ άλλων ότι σύμφωνα με την αρ 1879/4-2-2013 βεβαίωση της κοινότητας Χελυδορέου από τις εργασίες που έγιναν από την ιδιοκτήτη της μονάδας δεν έχουν προκληθεί ζημιές και συμφωνεί με τη λειτουργία του θερμοκηπίου διότι θα δημιουργηθούν θέσεις εργασίας για τους κατοίκους της κοινότητας.

Ο κ. Τσιώτος Βλάσιος ανέφερε μεταξύ άλλων ότι πρώτον είμαστε θετικοί σε οποιαδήποτε σοβαρή επένδυση και δεύτερον να δούμε το θέμα νομιμότητας της επένδυσης. Στο θέμα αυτό καλούμαστε να γνωμοδοτήσουμε επί της Μελέτης μόνο των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της επένδυσης η οποία έχει θετική γνωμοδότηση από την Υπηρεσία Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας. Η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης το απέρριψε με μικρό αριθμό παρόντων μελών. Ψηφίζουμε θετικά την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της ανωτέρω μονάδας από τη στιγμή που θα λυθεί το θέμα με το ρέμα.

Κατόπιν ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα ανωτέρω και έλαβε υπόψη του:

- Το αρ 2/2015 πρακτικό της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης,
- Την αρ 27/2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- Την αρ 1879/2013 βεβαίωση της Τοπικής Κοινότητας Χελυδορέου,
- Το αρ 4188/2015 έγγραφο της Τ.Υ. Ξυλοκάστρου,
- Το αρ οικ. 622/4857/2015 ενημερωτικό σημείωμα της Υπηρεσίας Δόμησης Ξυλοκάστρου,
- Την από 31-3-2015 διαμαρτυρία της κ. Μούγιου Παρασκευής,
- Την από 4-4-2015 διαμαρτυρία του κ. Διονύση Σκυλάκου,
- Το αρ 27444/841/7-4-2015 έγγραφο του Δασαρχείου Ξυλοκάστρου με τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για έκταση 20.738,00 τ.μ., για δε την υπόλοιπη έκταση 9.657,72 τ.μ. από τη συνολική των 30.395,72 τ.μ. που περιγράφεται στην υποβληθείσα ΜΠΕ, δεν υφίσταται γνωμοδότηση και ερευνάται από την Υπηρεσία το ενδεχόμενο έκνομης επέμβασης σε δασικού χαρακτήρα έκταση και μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Με ψήφους δέκα επτά (17) και συγκεκριμένα των:

- 1) Νιάρρου Ηλία 2) Καλύβα Παναγιώτη 3) Κάσσιου Δημητρίου 4) Ράλλη Απόστολου 5) Κατσούλη Ηλία 6) Σκόνδρα Αθανασίου 7) Κλειώση Αγγελικής 8) Ματσούκα Γεωργίου 9) Χώλεση – Μαγγίνα Σταυρούλας 10) Παναγουλόπουλου Αναστασίου 11) Αλογογιάννη Εμμανουήλ 12) Κουσουλού Κων/νου 13) Ζάρρου Ανδρέα 14) Σακκούλα Ηλία 15) Ψυχογιού Κων/νου 16) Φίλη Χαράλαμπου 17) Μπρακούλια Θεοφάνη και

Γνωμοδοτεί αρνητικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) με τίτλο «Ίδρυση μονάδας παραγωγής φαρμακευτικών σκευασμάτων – αρωμάτων – παρασκευασμάτων καλλωπισμού & παρασκευασμάτων διατροφής της "ΔΟΥΡΙΔΑΣ ΑΓΓΕΛΗΣ ΕΕ", που βρίσκεται στη θέση "ΚΑΨΑΛΙΑ" της Τ.Κ. Χελυδορίου της Δ.Ε. Ευρωστίνης του Δήμου Ξυλοκάστρου -

**Ευρωστίνης»** για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής.

Έναντι πέντε **(5)** ψήφων και συγκεκριμένα των: 1) Αποστολόπουλου Σπυρίδωνος 2) Καραβά Ανδρέα 3) Γκαϊνά Ευφροσύνης 4) Λάσκου Νικολάου 5) Κεκερή Νικολάου, οι οποίοι γνωμοδοτούν **θετικά με επιφύλαξη** επί της ανωτέρω ΜΠΕ.

και έναντι μιας **(1)** ψήφου του κ. Τσιώτου Βλασίου ο οποίος ψήφισε **παρών**.

Ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Χελυδορέου κ. Κανελλόπουλος Γεώργιος ο οποίος κλήθηκε στη συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του ν. 3852/2010 ψήφισε **θετικά** επί της ΜΠΕ.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 86/2015**

**Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο Πρόεδρος    Τα Μέλη  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΗΛΙΑΣ ΝΙΑΡΡΟΣ**

**Δ/Τ**