

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ. 16/2016
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

Στο Ξυλόκαστρο και στην αίθουσα του Κέντρου Νεότητας Ξυλοκάστρου, συνεδρίασε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, σήμερα την **31/10/2016**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:00** ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμό **14745** και ημερομηνία **27/10/2016** που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο δημοτικός υπάλληλος Τσαγρής Δημήτριος ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **27** Δημοτικών Συμβούλων ευρέθηκαν παρόντες **25**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1) Νιάρρος Ηλίας 2) Καλύβας Παναγιώτης 3) Κάσσιος Δημήτριος 4) Ματσούκας Γεώργιος 5) Κλειώση Αγγελική 6) Μαγγίνα Σταυρούλα 7) Αλογογιάννης Εμμανουήλ 8) Χαρτσιάς Αλέξανδρος 9) Σκόνδρας Αθανάσιος 10) Κουσουλός Κων/νος 11) Παναγουλόπουλος Αναστάσιος 12) Κατσούλης Ηλίας 13) Δουβής Δημήτριος 14) Ράλλης Απόστολος 15) Κεκερής Νικόλαος 16) Τσιώτος Βλάσιος 17) Λάσκος Νικόλαος 18) Καραβάς Ανδρέας 19) Αποστολόπουλος Σπυρίδων 20) Μαστέλλου Βασιλάκη Γεωργία 21) Γκαϊνά Ευφροσύνη 22) Ζάρρος Ανδρέας 23) Ψυχογιός Κων/νος 24) Σακκούλας Ηλίας 25) Μπρακούλιας Θεοφάνης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1) Γκιολής Αναστάσιος 2) Φίλης Χαράλαμπος αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν η Πρόεδρος της Δ.Κ. Ξυλοκάστρου και οι Πρόεδροι-εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που τους αφορούν και οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρευρέθηκε και ο Δήμαρχος κ. Ηλίας Ανδρικόπουλος.

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ματσούκας Γεώργιος δήλωσε ότι απέχει στο θέμα αυτό και εξήλθε της αιθούσης.

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 252/2016

ΘΕΜΑ: "Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ έργου «ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ ΑΠΟ ΚΟΥΣΤΑ ΕΩΣ ΡΟΥΒΕΡΑ "

Συνεχιζόμενης της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος εισάγοντας το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ Καλύβα Παναγιώτη

ο οποίος έθεσε υπόψη του συμβουλίου το αρ 14801/31/10-2016 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με το οποίο υποβάλλεται προς έγκριση ο 1^{ος} ΑΠΕ του έργου «**ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ ΑΠΟ ΚΟΥΣΤΑ ΕΩΣ ΡΟΥΒΕΡΑ**» καθώς και η αιτιολογική έκθεση η οποία έχει ως εξής:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

που συνοδεύει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου

ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

| | ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ | ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΦΟΡΕΑ |
|----------------|------------------------|--------------------|
| Μελέτη | 2.225.400,00 | 24.600,00 |
| Σύμβαση | 1.079.529,35 | 24.600,00 |
| Παρών Α.Π. | 159.249,03 | |
| Διαφορά (ποσό) | -920.280,32 | |

| | Μελέτη | Σύμβαση | 1 ^{ος} Α.Π.Ε. | Επιπλέον | Επί Ελατον |
|--|--------------|--------------|------------------------|-----------|------------|
| Εργασίες | 1.291.609,23 | 626.552,34 | 86.047,64 | | 540.504,70 |
| ΓΕ & ΟΕ | 232.489,66 | 112.779,42 | 15.488,57 | | 97.290,85 |
| Απρόβλεπτα | 228.614,83 | 110.899,76 | 0,00 | | 110.899,76 |
| Άθροισμα | 1.752.713,72 | 850.231,52 | 101.536,21 | | 748.695,31 |
| Αναθεώρηση | 56.554,57 | 27.434,62 | 0,00 | | 27.434,62 |
| απολογιστικά φορέα (υπογειοποίηση δικτύου ΔΕΗ) | 20.000,00 | | 0,00 | | |
| αξία υλικών επί τόπου του έργου | | | 5.042,26 | 5.042,26 | |
| Αποζημίωση για το τεκμαιρόμενο όφελος του Αναδόχου | | | 27.886,99 | 27.886,99 | |
| ΦΠΑ | 420.731,71 | 201.863,21 | 24.783,57 | | 177.079,64 |
| ΣΥΝΟΛΑ | 2.250.000,00 | 1.079.529,35 | 159.249,03 | | 920.280,32 |

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ- ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- Η 30/2011 μελέτη έχει τίτλο: «Βιοκλιματική ανάπλαση της παραλιακής ζώνης της πόλης του Ξυλοκάστρου - από Κούστα έως Ρουβέρα» και προϋπολογισμό 2.250.000,00 €. Η μελέτη εγκρίθηκε με την 71/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η μελέτη με την 638/2013 απόφαση οριστικής ένταξης, εντάχθηκε στο πρόγραμμα: «Δυτικής Ελλάδας - Πελοποννήσου - Ιονίων Νήσων» 2007-2013 άξονας προτεραιότητας 8 «ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ» (ΕΣΠΑ 2007-2013). Με την 128/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

έγινε η αποδοχή της απόφασης ένταξης. Με την 177/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης έγινε η ψήφιση της πίστωσης. Με την 182/14-6-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης έγινε ο καθορισμός των όρων διακήρυξης για την εκτέλεση του έργου. Με το 1244/3-7-2013 έγγραφο του Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης έγινε η Προέγκρισης δημοπράτησης της πράξης.

- Το έργο δημοπρατήθηκε στις 4/8/2014. Τα πρακτικά της δημοπρασίας εγκρίθηκαν με την 251/9-8-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία επικυρώθηκε με το 3423/64340/13-11-2013 έγγραφο της Περιφέρειας Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας & Ιονίων νήσων, Γεν. Δ/ση Εσωτ. Λειτουργίας, Δ/ση Δ/σης Τμήμα Δ/κου-Οικ. Νομού Κορινθίας. Ανάδοχος του έργου αναδείχτηκε η εταιρεία «ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε.» με μέσο τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 51,49%.
- Η σύμβαση με τον Ανάδοχο υπογράφηκε στις 3/12/2013 ποσού 877.666,13 € (με αναθεώρηση χωρίς ΦΠΑ) ή 1.079.529,34 € με ΦΠΑ 23%. Η συνολική προθεσμία του έργου ήταν 210 ημερολογιακές ημέρες. Η συνολική προθεσμία έληγε στις 1/7/2014. Δόθηκε παράταση με την 112/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μέχρι 2/2/2015.
- Με την 22845/17/12/2013 εντολή προς τον Ανάδοχο, η Τεχνική Υπηρεσία διέταξε να σταματήσει τις εργασίες διότι η περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου είχε ανασταλεί. ο Δήμος απέκτησε την Περιβαλλοντική Αδειοδότηση για το έργο οπότε με το 10859/25-6-2014 η ΤΥ διέταξε τον ανάδοχο να ξεκινήσει να εκτελεί εργασίες. Στην συνέχεια και μετά από εντολή του Συμβουλίου της Επικρατείας, η Τεχνική Υπηρεσία με το 18764/13-11-2014 διέταξε τον Ανάδοχο να σταματήσει να εκτελεί εργασίες. Η οριστική απόφαση του Δ' τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας με αριθμό 3073/2015 ήρθε στον Δήμο μετά τις 9/11/2015. Η απόφαση αυτή ακυρώνει τις με αρ. 71/2013 και 251/2013 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και της Οικονομικής Επιτροπής αντίστοιχα. Συνεπώς από την στιγμή αυτή και μετά η υπηρεσία μας δεν έχει δυνατότητα να προχωρήσει στην συνέχιση του έργου το οποίο και απεντάχθηκε με την 505/09-02-2016 απόφαση της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης με την 20/2016 απόφασή του αποφάσισε την Διάλυση της Σύμβασης με τον Ανάδοχο.

Β. ΣΥΝΤΑΞΗ 1^{ΟΥ} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ

Ο παρών ΑΠΕ είναι τακτοποιητικός. Περιλαμβάνει τις αυξήσεις σε τρία άρθρα τιμολογίου ΑΤ και πιο συγκεκριμένα στα ΑΤ2 (χρήση πινακίδας εργοταξιακής σήμανσης), ΑΤ16 (οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20), και ΑΤ77 (προσαύξηση τιμής εκσκαφών λόγω ΟΚΩ), την μείωση 33 άρθρων Τιμολογίου και τον μηδενισμό όλων των υπολοίπων διότι δεν εκτελέστηκαν. Μηδενίζει επίσης το κονδύλι των απροβλέπτων καθώς και της αναθεώρησης καθότι δεν απαιτείται. Δημιουργεί κονδύλι για την αξία των υλικών που έχουν εισκομιστεί στο εργοτάξιο αλλά δεν έχουν ενσωματωθεί στο έργο το

οποίο υπολογίζεται σε 5.042,26 €. Δημιουργεί επίσης κονδύλι για την προβλεπόμενη από το άρθρο 64 παρ. 1 του Ν.3669/08 αποζημίωση του Αναδόχου για το τεκμαιρόμενο όφελος, αξίας 27.886,99 € (το ποσό δεν παίρνει ΦΠΑ). Ο παρών ΑΠΕ είναι μειωτικός και έχει μείωση κατά 920.280,32 € ή ποσοστό 85,25%

Γ. ΕΛΕΓΧΟΙ 1^{ου} ΑΠΕ.

Δεν έχουμε διαχείριση «επί έλατον δαπανών».

Στη συνέχεια ο κ. Καλύβας πρότεινε την έγκριση του παραπάνω Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα.

Κατόπιν το λόγο πήραν οι παρακάτω οι οποίοι μεταξύ άλλων ανέφεραν:

ΜΑΣΤΕΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

Η οποιαδήποτε αποζημίωση που είναι από 0,01 - 5% , γίνεται στο πρωτόκολλο παραλαβής και όχι στον ΑΠΕ.

ΨΥΧΟΓΙΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Πρέπει να μας δοθούν εξηγήσεις πως οι περιβαλλοντικές μελέτες απορρίφθηκαν από το Συμβούλιο της Επικρατείας και πρέπει να έχουμε απαντήσεις ποια είναι η προοπτική και το τι μέλει γενέσθαι και εάν ο Δήμος έχει κάποια τεχνική μελέτη για την συνέχιση ή την αποκατάσταση του έργου.

ΚΑΛΥΒΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Με το πρωτόκολλο της οριστικής παραλαβής που θα έρθει προς έγκριση από το δημοτικό συμβούλιο θα γίνει εμπεριστατωμένη συζήτηση για το πώς έγινε και τι εξελίξεις θα έχει το έργο αυτό.

ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Είχαμε ένα έργο το οποίο επρόκειτο να χρηματοδοτηθεί από κοινοτικό πρόγραμμα, εκτελέστηκαν κάποιες εργασίες, το έργο δεν υπάρχει πλέον, έχει απενταχθεί, υπάρχει κάποιο κόστος το οποίο καλούνται να πληρώσουν οι δημότες. Δεν έχει γίνει κάτι ώστε να πάμε σε άλλη κατεύθυνση, δεν εισακουστήκαμε στις παρατηρήσεις που κάναμε στη φάση της εξέλιξης του έργου και πριν την έκδοση της δικαστικής απόφασης. Θέλουμε ξεκάθαρη την άποψη και τη θέση της Δημοτικής Αρχής για το ποιος φταίει και ποιος πρέπει να πληρώσει τελικά.

ΤΣΙΩΤΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ

Εμείς αρνούμαστε σε τέτοιες εποχές να διατεθεί ένα μεγάλο χρηματικό ποσό στην εκτέλεση ενός έργου και στη συνέχεια να ξαναγυρίσει στην προτέρα του κατάσταση. Επιφυλασσόμεθα στο επόμενο συμβούλιο να κάνουμε σοβαρή συζήτηση για το ποιος φταίει. γιατί κάποιος χρέωσε τους δημότες με αυτό το μεγάλο ποσό.

ΚΛΩΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Η Δημοτική Αρχή μιλά για ΑΠΕ για ένα έργο ανύπαρκτο. Το συγκεκριμένο έργο έχει ακυρωθεί από το Συμβούλιο της Επικρατείας, έχει ακυρωθεί η παράταση και έχει απενταχθεί από την Διαχειριστική Αρχή. Οι Υπηρεσίες με έγγραφά τους είχαν ενημερώσει ότι το έργο δεν έπρεπε να εκτελεστεί επειδή δεν υπήρχαν συγκεκριμένες μελέτες.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα παραπάνω και μετά διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Με ψήφους **14** και συγκεκριμένα των : 1) Νιάρρου Ηλία 2) Καλύβα Παναγιώτη 3)Κάσσιου Δημητρίου 4) Κλειώση Αγγελικής 5) Μαγγίνα Σταυρούλας 6) Αλογογιάννη Εμμανουήλ 7) Χαρτσιά Αλέξανδρου 8) Σκόνδρα Αθανασίου 9) Κουσουλού Κων/νου 10) Παναγουλόπουλου Αναστασίου 11) Κατσούλη Ηλία 12) Δουβή Δημητρίου 13) Ράλλη Απόστολου 14) Κεκερή Νικολάου

Εγκρίνει 1^ο ΑΠΕ έργου «ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ ΑΠΟ ΚΟΥΣΤΑ ΕΩΣ ΡΟΥΒΕΡΑ» , αρ μελέτης 30/2011, με ανάδοχο την εταιρεία ΠΙΣΤΕΥΟΣ Α.Ε. , προϋπολογισμού 2.250.000,00€ που έχει ως εξής:

Ο παρών ΑΠΕ είναι τακτοποιητικός. Περιλαμβάνει τις αυξήσεις σε τρία άρθρα τιμολογίου ΑΤ και πιο συγκεκριμένα στα ΑΤ2 (χρήση πινακίδας εργοταξιακής σήμανσης), ΑΤ16 (οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20), και ΑΤ77 (προσαύξηση τιμής εκσκαφών λόγω ΟΚΩ), την μείωση 33 άρθρων Τιμολογίου και τον μηδενισμό όλων των υπολοίπων διότι δεν εκτελέστηκαν. Μηδενίζει επίσης το κονδύλι των απροβλέπτων καθώς και της αναθεώρησης καθώς δεν απαιτείται. Δημιουργεί κονδύλι για την αξία των υλικών που έχουν εισκομιστεί στο εργοτάξιο αλλά δεν έχουν ενσωματωθεί στο έργο το οποίο υπολογίζεται σε 5.042,26 €. Δημιουργεί επίσης κονδύλι για την προβλεπόμενη από το άρθρο 64 παρ. 1 του Ν.3669/08 αποζημίωση του Αναδόχου για το τεκμαιρόμενο όφελος, αξίας 27.886,99 € (το ποσό δεν παίρνει ΦΠΑ). Ο παρών ΑΠΕ είναι μειωτικός και έχει μείωση κατά 920.280,32 € ή ποσοστό 85,25%

Οι δημοτικοί σύμβουλοι κκ 1)Τσιώτος Βλάσιος 2) Λάσκος Νικόλαος 3) Καραβάς Ανδρέας 4) Αποστολόπουλος Σπυρίδων 5) Μαστέλλου Βασιλάκη Γεωργία 6) Γκαϊνά Ευφροσύνη 7) Ζάρρος Ανδρέας 8) Ψυχογιός Κων/νος 9) Σακκούλας Ηλίας 10) Μπρακούλιας Θεοφάνης ψήφισαν **κατά** του Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του παραπάνω έργου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθ.252/2016
Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφή υπογραφές
Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΝΙΑΡΡΟΣ

 Δ/T