

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ.12/2021**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ**

Σήμερα στις 20.7.2021 ημέρα Τρίτη και ώρα 20:30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ευλοκάστρου Ευρωστίνης συνήλθε σε συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την αριθμ. 9229/16.7.2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 18318/13.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και το άρθρο 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11.03.2020) την αριθμ.40/31-3-2020 και 426/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, την αριθμ.1822/16-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η δημοτική υπάλληλος Ερασμία Δρούγκα ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **27** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες **16**

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:** 1/ΛΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Πρόεδρος), 2/ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, 3/ΚΑΡΑΒΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ, 4/ΛΟΝΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, 5/ ΜΕΝΝΟΥΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ 6/ ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 7/ ΚΑΣΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 8/ΜΕΤΕΒΕΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 9/ΜΕΝΟΥΝΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ 10/ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ 11/ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ 12/ΚΑΡΑΒΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 13/ ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ 14/ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΤΡΙΝΙΑ - ΜΑΡΙΑ ΠΑΤΡΙΤΣΙΑ 15/ ΤΣΙΡΜΠΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 16/ΚΑΛΥΒΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:** 1/ ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ 2/ΔΟΥΒΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 3/ ΧΑΡΤΣΙΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ 4/ ΑΛΟΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ 5/ ΜΠΡΑΚΟΥΛΙΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ 6/ΔΟΥΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ 7/ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 8/ ΚΑΖΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ 9/ ΚΟΛΟΤΟΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ 10/ ΓΚΙΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 11/ ΜΑΣΤΕΛΛΟΥ - ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων για τα θέματα που τους αφορούν. Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρευρέθηκε ο Δήμαρχος κ.Βλάχσιος Τσιώτος.

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.55/2021**

**ΘΕΜΑ: «Εύρεση χώρου για στέγαση (για ένα επιπλέον τμήμα) 2<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Ευλοκάστρου»**

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης περί εύρεσης χώρου για στέγαση (για ένα επιπλέον τμήμα) 2<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Ευλοκάστρου, έδωσε το λόγο στην αντιδήμαρχο και πρόεδρο των σχολικών επιτροπών κ. Μενούνου Αγγελική, η οποία έθεσε υπόψη τα εξής:

Σύμφωνα με το με αριθμ. πρωτ. 34/9-4-2021 έγγραφο της Προϊσταμένης του 2<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Ευλοκάστρου, **παρίσταται** ανάγκη για την εξεύρεση χώρου για τη στέγαση ενός επιπλέον τμήματος της εκπαιδευτικής αυτής μονάδας, δεδομένου ότι αυτή τη στιγμή λειτουργεί με ένα τμήμα στο οποίο φοιτούν 24-25 παιδιά, όμως για το σχολικό έτος 2021-2022 ο αριθμός των αιτήσεων για φοίτηση νηπίων/προνηπίων είναι πολύ περισσότερες από 25, που ορίζει ο νόμος ως ανώτατο όριο.

Συνεχίζοντας την εισήγησή της η Αντιδήμαρχος κα Μενούνου, είπε ότι αυτή τη στιγμή δεν υφίσταται ιδιόκτητος κατάλληλος χώρος του Δήμου για το σκοπό αυτό και ως εκ τούτου θα πρέπει να μισθωθεί ακίνητο, που να πληροί φυσικά τις απαραίτητες προδιαγραφές σύμφωνα με τις διατάξεις της αριθμ. 168655/18 (ΦΕΚ 4519 Β΄/16-10-2018) Υπουργικής απόφασης με την οποία τροποποιείται η υπ΄αριθμ. 37237/ΣΤ1 28-3-2007 (ΦΕΚ Β΄635 /27-4-2007) Υπουργική Απόφαση με θέμα «Καθορισμός κριτηρίων καταλληλότητας και επιλογής χώρων μετά κτηρίων καταλλήλων για στέγαση διαδρακτιρίων Α/θμιας και β/ θμιας Εκπαίδευσης καθώς και χώρων για την στέγαση σχολικών μονάδων».

Το κτίριο πρέπει να έχει τους κατάλληλους χώρους ώστε να μπορεί να φιλοξενήσει 20 νήπια τουλάχιστον. Πρέπει να έχει ελάχιστο καθαρό εμβαδόν της αίθουσας διδασκαλίας 30 m<sup>2</sup>, αφού σύμφωνα με την παρ. 5.1 της ανωτέρω Υ.Α. απαιτείται ελάχιστον εμβαδόν αίθουσας διδασκαλίας 15 τ.μ. και ενάμιση (1,5) τ.μ. ανά εκπαιδευόμενο στις αίθουσες διδασκαλίας.

Το προσφερόμενο προς μίσθωση ακίνητο, θα πρέπει να βρίσκεται εντός της πόλης του Ευλοκάστρου και συγκεκριμένα εντός της σχολικής περιφέρειας του προς κάλυψη στεγαστικών αναγκών νηπιαγωγείου. Δηλαδή το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται εντός του χώρου που περικλείεται από τις παρακάτω οδούς: Αριστοναυτών, Πατρών (Παλαιά Εθνική οδός) και τον ποταμό Σύθα. (ΟΤ 162, 163, 141, 161, 160, 142, 159, 158, 157, 156, 143, 135, 155, 154, 144, 145, 134, 132).

Η δημοπρασία θα είναι φανερή μειοδοτική και τους όρους θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή.

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση, το αριθμ. 34/9-4-2021 έγγραφο της προϊσταμένης του 2<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου, την αριθμ. 3/2021 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας, την αριθμ. 13/2021 της Πρωτοβάθμιας Σχολικής Επιτροπής, το Π.Δ. 270/1981

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη δημοπράτηση για τη μίσθωση χώρου για τη στέγαση ενός επιπλέον τμήματος του 2<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Ευλοκάστρου που να πληροί τις απαραίτητες προδιαγραφές σύμφωνα με τις διατάξεις της αριθμ. 168655/18 (ΦΕΚ 4519 Β΄/16-10-2018) Υπουργικής απόφασης με την οποία τροποποιείται η υπ' αριθμ. 37237/ΣΤ1 28-3-2007 (ΦΕΚ Β΄635 /27-4-2007) Υπουργική Απόφαση με θέμα «Καθορισμός κριτηρίων καταλληλότητας και επιλογής χώρων μετά κτηρίων καταλλήλων για στέγαση διαδρακτιρίων Α/θμιας και β/ θμιας Εκπαίδευσης καθώς και χώρων για την στέγαση σχολικών μονάδων» δεδομένου ότι ο Δήμος δεν διαθέτει ιδιόκτητο χώρο για την στέγαση του ανωτέρω σχολείου.

Το κτίριο πρέπει να έχει τους κατάλληλους χώρους ώστε να μπορεί να φιλοξενήσει 20 νήπια τουλάχιστον. Πρέπει να έχει ελάχιστο καθαρό εμβαδόν της αίθουσας διδασκαλίας 30 m<sup>2</sup>, αφού σύμφωνα με την παρ. 5.1 της ανωτέρω Υ.Α. απαιτείται ελάχιστον εμβαδόν αίθουσας διδασκαλίας 15 τ.μ. και ενάμιση (1,5) τ.μ. ανά εκπαιδευόμενο στις αίθουσες διδασκαλίας.

Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται εντός του χώρου που περικλείεται από τις παρακάτω οδούς: Αριστοναυτών, Πατρών (Παλαιά Εθνική οδός) και τον ποταμό Σύθα. (ΟΤ 162, 163, 141, 161, 160, 142, 159, 158, 157, 156, 143, 135, 155, 154, 144, 145, 134, 132).

Η δημοπρασία θα είναι φανερή μειοδοτική, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 και τους όρους θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή

Σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα γίνει τροποποίηση προϋπολογισμού για την απαιτούμενη πίστωση για το μίσθμα του ακινήτου.

Στο θέμα αυτό κλήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 67 & 8 του Ν.3852/10, ο Πρόεδρος της Κοινότητας Ευλοκάστρου κ. Χαβέλης Νικόλαος, ο οποίος ψήφισε θετικά.

**Η απόφαση αυτή έλαβε α/α 55/2021.**

Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

υπογραφή

υπογραφές

**Ακριβές απόσπασμα**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΑΣΚΟΣ**