

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ.6/2021
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

Σήμερα στις 17-03-2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 20:30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ευλοκάστρου Ευρωστίνης συνήλθε σε συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την αριθμ. 2486/12-03-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 18318/13.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και το άρθρο 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11.03.2020) την αριθμ.40/31-3-2020 και 426/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, την αριθμ.1822/16-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η δημοτική υπάλληλος Ερασμία Δρούγκα ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **27** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες **23**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1/ΛΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Πρόεδρος), 2/ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, 3/ΚΑΡΑΒΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ, 4/ΛΟΝΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, 5/ ΜΕΝΝΟΥΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ 6/ ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 7/ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ 8/ΚΑΣΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 9/ΑΛΟΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ 10/ΚΑΛΥΒΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 11/ΜΠΡΑΚΟΥΛΙΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ 12/ΜΕΤΕΒΕΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 13/ΜΕΝΟΥΝΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ 14/ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ 15/ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ 16/ΚΑΡΑΒΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 17/ΚΑΖΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ 18/ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 19/ΓΚΙΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 20/ΚΟΛΟΤΟΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ 21/ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ 22/ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΤΡΙΝΙΑ - ΜΑΡΙΑ ΠΑΤΡΙΤΣΙΑ 23/ ΜΑΣΤΕΛΛΟΥ - ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1/ ΔΟΥΒΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 2/ ΧΑΡΤΣΙΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ 3/ΔΟΥΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ 4/ΤΣΙΡΜΠΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων για τα θέματα που τους αφορούν.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρευρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Βλάσιος Τσιώτος.

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κάσσιος Δημήτριος έχει αποχωρήσει από την συζήτηση του θέματος.

ΑΡ.ΑΠΟΦ. 19/2021

ΘΕΜΑ: «Έγκριση δημοπράτησης τμήματος κοινόχρηστου χώρου στο Πρότυπο Πάρκο Αθλησης- Αναψυχής και Επιμόρφωσης»

Ο κ. Πρόεδρος εισάγοντας το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Λόντο ο οποίος έθεσε υπόψη τα εξής:

Σύμφωνα με την παρ. 10 του Ν. 1080/1980, όπως ισχύει, «Επί κοινόχρηστων χώρων, μη ευρισκόμενων προ καταστημάτων ή εις την προβολήν αυτών, η χρήσις αυτών επιτρέπεται εφόσον δεν αναιρείται εξ'ολοκλήρου η ιδιότης του κοινοχρήστου, απαιτείται δε πάντοτε δια την εκμετάλλευσιν αυτών η διενέργεια δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενέργειας δημοπρασίας δι'εκμίσθωσιν δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων».

Προτείνεται η έγκριση δημοπράτηση τμήματος του κοινόχρηστου χώρου «Πάρκο Άθλησης – Αναψυχής και Επιμόρφωσης Ευλοκάστρου» και συγκεκριμένα χώρου που βρίσκεται στο δυτικό τμήμα αυτού, εμβαδού 1.134,21 τ.μ. δίπλα στο γήπεδο 5X5, το οποίο εμφανίζεται στο από 25-2-2021 απόσπασμα από το Ελληνικό Κτηματολόγιο, με πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 και του Π.Δ. 270/1981, για την άσκηση ψυχαγωγικής δραστηριότητας προσωρινού χαρακτήρα – λούνα παρκ. Τους όρους της πλειοδοτικής δημοπρασίας θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή.

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 39 Ν. 4499/2017 ο χρόνος άσκησης υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο προσωρινού χαρακτήρα, σε ένα συγκεκριμένο χώρο, δεν μπορεί να υπερβαίνει τους τέσσερις (4) συνεχόμενους μήνες. Σε αντίθετη περίπτωση θεωρείται ότι οι υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό αντικείμενο έχουν μόνιμο χαρακτήρα και εφαρμόζονται οι αντίστοιχες διατάξεις. Ως εκ τούτου, η μίσθωση θα έχει διάρκεια έως τέσσερις (4) μήνες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, την αριθμ. 4/2021 απόφαση της κοινότητας Ευλοκάστρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη δημοπράτηση τμήματος του κοινόχρηστου χώρου «Πάρκο Άθλησης – Αναψυχής και Επιμόρφωσης Ευλοκάστρου» και συγκεκριμένα χώρου που βρίσκεται στο

δυτικό τμήμα αυτού, εμβαδού 1.134,21 τ.μ. δίπλα στο γήπεδο 5X5, το οποίο εμφανίζεται στο από 25-2-2021 απόσπασμα από το Ελληνικό Κτηματολόγιο, με πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 και του Π.Δ. 270/1981, για την άσκηση ψυχαγωγικής δραστηριότητας προσωρινού χαρακτήρα – λούνα παρκ. Τους όρους της πλειοδοτικής δημοπρασίας θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή.

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 39 Ν. 4499/2017 ο χρόνος άσκησης υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο προσωρινού χαρακτήρα, σε ένα συγκεκριμένο χώρο, δεν μπορεί να υπερβαίνει τους τέσσερις (4) συνεχόμενους μήνες. Σε αντίθετη περίπτωση θεωρείται ότι οι υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό αντικείμενο έχουν μόνιμο χαρακτήρα και εφαρμόζονται οι αντίστοιχες διατάξεις. Ως εκ τούτου, η μίσθωση θα έχει διάρκεια έως τέσσερις (4) μήνες.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ 8 του Ν. 3852/2010 στη συνεδρίαση κλήθηκε και ο πρόεδρος της Κοινότητας Ευλοκάστρου κ. Χαβέλης Νικόλαος ο οποίος ψήφισε θετικά.

Η απόφαση αυτή έλαβε α/α **19/2021**.

Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΑΣΚΟΣ