

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ.12/2021
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

Σήμερα στις 20.7.2021 ημέρα Τρίτη και ώρα 20:30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ευλοκάστρου Ευρωστίνης συνήλθε σε συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την αριθμ. 9229/16.7.2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 18318/13.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και το άρθρο 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11.03.2020) την αριθμ.40/31-3-2020 και 426/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, την αριθμ.1822/16-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η δημοτική υπάλληλος Ερασμία Δρούγκα ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **27** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες **16**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1/ΛΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Πρόεδρος), 2/ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, 3/ΚΑΡΑΒΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ, 4/ΛΟΝΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, 5/ ΜΕΝΝΟΥΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ 6/ ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 7/ ΚΑΣΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 8/ΜΕΤΕΒΕΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 9/ΜΕΝΟΥΝΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ 10/ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ 11/ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ 12/ΚΑΡΑΒΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 13/ ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ 14/ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΤΡΙΝΙΑ - ΜΑΡΙΑ ΠΑΤΡΙΤΣΙΑ 15/ ΤΣΙΡΜΠΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 16/ΚΑΛΥΒΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1/ ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ 2/ΔΟΥΒΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 3/ ΧΑΡΤΣΙΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ 4/ ΑΛΟΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ 5/ ΜΠΡΑΚΟΥΛΙΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ 6/ΔΟΥΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ 7/ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 8/ ΚΑΖΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ 9/ ΚΟΛΟΤΟΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ 10/ ΓΚΙΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 11/ ΜΑΣΤΕΛΛΟΥ - ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων για τα θέματα που τους αφορούν. Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρευρέθηκε ο Δήμαρχος κ.Βλάχσιος Τσιώτος.

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.65/2021

ΘΕΜΑ: "Αίτημα για παράταση μίσθωσης σε δημοτικό κατάστημα Υ.Ε. στη Κοινότητα Σαρανταπηχιωτικών"

Συνεχιζόμενης της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος εισάγοντας το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Λόντο ο οποίος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου

το από 25-6-2021 αίτημα της κ. Βασιλική Μίχου, μισθώτριας του δημοτικού ακινήτου στην πλατεία Αγίου Παντελεήμονα Σαρανταπηχιωτικών (ξύλινη καντίνα) για την παράταση της μίσθωσης του ακινήτου για τρία ακόμη έτη, προσκομίζοντας στην αίτηση της την από 25-06-2021 βεβαίωση του Τμήματος Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου ότι δεν υπάρχουν εις βάρος της ληξιπρόθεσμες βεβαιωμένες οφειλές.

Με την 243/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκαν τα πρακτικά πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης ακινήτου που διενεργήθηκε δυνάμει της με αριθ. Πρωτ.11142/2014 διακήρυξης και μισθώτρια αναδείχθηκε η κα Βασιλική Μίχου έναντι ετήσιου μισθώματος 2.700 ευρώ. Στη συνέχεια υπογράφηκε το με αριθ.πρωτ.12501/24-07-2014 συμφωνητικό, στο οποίο προβλέπεται ως χρόνος διάρκειας της μίσθωσης τα επτά έτη, δηλαδή ως την 24-07-2021 με δικαίωμα της μισθώτριας να ζητήσει και να λάβει ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, τριετή παράταση, με τη ρητή προϋπόθεση ότι θα είναι απόλυτα συνεπής στις οικονομικές της υποχρεώσεις έναντι του εκμισθωτή.

Προτείνεται να γίνει δεκτή η αίτηση της μισθώτριας και να παραταθεί η μίσθωση για χρονικό διάστημα τριών επιπλέον ετών, δηλαδή ως την 24-07-2024, με τους ίδιους όρους που προβλέπει η με αριθμό 11142/2014 διακήρυξη δημοπρασίας.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε η κα Αδαμοπούλου Μαρία Πατρίνια, η οποία αναφέρθηκε στον έλεγχο της δημοτικής ενημερότητας των μισθωτών όλων των δημοτικών ακινήτων.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος κ. Λόντος Αναστάσιος ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα ότι δεν υπάρχει καμιά περίπτωση να γίνει οποιαδήποτε παράταση μισθώματος, αν ο μισθωτής οφείλει στο Δήμο.

Ακολουθώντας ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, το αίτημα της κ. Βασιλικής Μίχου, την απόφαση της Κοινότητας και μετά διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Παρατείνεται η μίσθωση του δημοτικού ακινήτου στην πλατεία Αγίου Παντελεήμονα Σαρανταπηχιωτικών (ξύλινη καντίνα), για χρονικό διάστημα τριών επιπλέον ετών, δηλαδή ως την **24-07-2024**, με τους ίδιους όρους που προβλέπει η με αριθμό 11142/2014 διακήρυξη πλειοδοτικής δημοπρασίας του ακινήτου.

Η απόφαση αυτή έλαβε α/α 65/2021.

Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

υπογραφή

υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΑΣΚΟΣ