

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ. 17/2016
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

Στο Ξυλόκαστρο και στην αίθουσα του Κέντρου Νεότητας Ξυλοκάστρου, συνεδρίασε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, σήμερα την **21/11/2016**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:00** ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμό **15677** και ημερομηνία **17/11/2016** που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Νόμου 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο δημοτικός υπάλληλος Τσαγρής Δημήτριος ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **27** Δημοτικών Συμβούλων ευρέθηκαν παρόντες **22**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1) Νιάρρος Ηλίας 2) Καλύβας Παναγιώτης 3) Κάσσιος Δημήτριος 4) Ματσούκας Γεώργιος 5) Κλειώση Αγγελική 6) Μαγγίνα Σταυρούλα 7) Αλογογιάννης Εμμανουήλ 8) Σκόνδρας Αθανάσιος 9) Κουσουλός Κων/νος 10) Παναγουλόπουλος Αναστάσιος 11) Κατσούλης Ηλίας 12) Δουβής Δημήτριος 13) Κεκερής Νικόλαος 14) Τσιώτος Βλάσιος 15) Λάσκος Νικόλαος 16) Καραβάς Ανδρέας 17) Αποστολόπουλος Σπυρίδων 18) Γκαϊνά Ευφροσύνη 19) Ζάρρος Ανδρέας 20) Ψυχογιός Κων/νος 21) Φίλης Χαράλαμπος 22) Μπρακούλιας Θεοφάνης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1) Γκιολής Αναστάσιος 2) Χαρτσιάς Αλέξανδρος 3) Ράλλης Απόστολος 4) Μαστέλλου Βασιλάκη Γεωργία 5) Σακκούλας Ηλίας αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν η Πρόεδρος της Δ.Κ. Ξυλοκάστρου και οι Πρόεδροι-εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που τους αφορούν και οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και παρευρέθηκε και ο Δήμαρχος κ. Ηλίας Ανδρικόπουλος.

*****Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Καραβάς Ανδρέας, Γκαϊνά Ευφροσύνη, Ζάρρος Ανδρέας και Φίλης Χαράλαμπος έχουν αποχωρήσει από το θέμα αυτό.**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.291 /2016

ΘΕΜΑ: « Περὶ του τέλους παρεπιδημούντων επιτηδευματιών.

Συνεχιζόμενης της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος εισάγοντας το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κάσσιο Δημήτριο ο οποίος είπε :

Σύμφωνα με την νομοθεσία επιβάλλεται τέλος παρεπιδημούντων σε ποσοστό 0,5 % στα ακαθάριστα έσοδα, στο μίσθωμα κλίνης ενοικιαζόμενου δωματίου, διαμερίσματος, χώρου ή θέσεως σε οργανωμένη κατασκήνωση (camping) και στο μίσθωμα κλίνης ξενοδοχειακής επιχείρησης κάθε λειτουργικής μορφής (ξενοδοχείων , motel, bungalows, ξενώνων και επιπλωμένων διαμερισμάτων) και κάθε κατηγορίας.

(Σχετική νομοθεσία: άρθρο 1 του Ν.339/1976, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6, παρ.1 του Ν.1080/1980, που τροποποιήθηκε από το άρθρο 27, παρ.10 του Ν.2130/1993. Από 01/01/2009 το ποσοστό του τέλους ορίζεται σε 0,5% σύμφωνα με το άρθρο 23, παρ.1 του Ν. 3756/09).

Στο τέλος παρεπιδημούντων υπόκεινται:

Όλες οι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας όπως:

- α) ξενοδοχεία,
 - β) MOTELS,
 - γ) BUNGALOWS,
 - δ) ξενώνες, ε) επιπλωμένα διαμερίσματα
 - στ) οι επιχειρήσεις που εκμεταλλεύονται μέχρι και επτά δωμάτια.
- (Εγκ.ΥΠΕΣΔΔΑ
21/26723/11-7-2005)

Το τέλος βαρύνει τον διαμένοντα πελάτη, αναγράφεται επί των εκδιδόμενων αποδείξεων και εισπράττεται από τον εκμισθωτή. (άρθρο 6 παρ. 3 του Ν. 1080/1980)

Οι υπόχρεοι με **διπλή δραστηριότητα** η μία εκ των οποίων υπόκειται στο τέλος, παρακαλούνται να προσέρχονται οι ίδιοι με έντυπο δήλωσης συμπληρωμένο , περιοδική δήλωση ΦΠΑ και αναλυτικό ισοζύγιο αντιστοιχού τριμήνου, ώστε να διευκρινίζονται τα έσοδα της υποκείμενης δραστηριότητας , **με απώτερο στόχο την αποφυγή της περαιτέρω ταλαιπωρίας των υπόχρεων** , καθώς η υπηρεσία μας ,
αντλεί στοιχεία περιοδικών δηλώσεων ΦΠΑ (για το σύνολο όμως των ακαθαρίστων εσόδων από όλες τις δραστηριότητες) από την Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων & την κατά τόπους ΔΟΥ.

Το τέλος καταβάλλεται:

Α) Για ξενοδοχειακές επιχειρήσεις κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας όπως ξενοδοχεία MOTELS, BUNGALOWS, ξενώνες και επιπλωμένα διαμερίσματα το τέλος εισπράττεται απ' αυτές και καταβάλλεται στο δημοτικό ταμείο υπέρ του δικαιούχου δήμου, **μέσα στην ίδια προθεσμία απόδοσης του**

ΦΠΑ (άρθρο 17 παρ. 6 και 7 του Ν.2130/93).

Συγχρόνως με την καταβολή του τέλους οι υπόχρεες επιχειρήσεις υποβάλλουν στο δήμο σχετική δήλωση (άρθρο 53 παρ. 1 Ν. 1416/84, Εγκ. ΥΠΕΣΔΔΑ 66085/2006), η

οποία **υποχρεωτικά θα συνοδεύεται από αντίγραφο περιοδικής δήλωσης ΦΠΑ.**

Οι περιοδικές δηλώσεις ΦΠΑ υποβάλλονται μέχρι:

- α) Την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα από τη λήξη της μηνιαίας φορολογικής περιόδου, για όσους τηρούν διπλογραφικά βιβλία.
- β) Την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα από τη λήξη της τριμήνιας φορολογικής περιόδου, για όσους τηρούν απλογραφικά βιβλία ή δεν είναι υπόχρεοι τήρησης βιβλίων (αποφ.Υπ. Οικον. ΠΟΛ 1108/2014, ΦΕΚ 937/Β).

Από 01/07/2010 οι εκμεταλλευτές μέχρι επτά (7) ενοικιαζόμενων δωματίων, υποχρεούνται να τηρούν τα προβλεπόμενα από τον ΚΦΑΣ κοινά και πρόσθετα βιβλία και γενικά έχουν από την ημερομηνία αυτή όλες τις υποχρεώσεις των επιτηδευματιών (άρθρο 6 παρ. 5 Ν. 3842/2010, εγκ. Υπ. Οικον. ΠΟΛ. 1091/2010).

Η εισπραξη και μη απόδοση του τέλους διαμονής παρεπιδημούντων στο δικαιούχο δήμο συνιστά τη διάπραξη του αδικήματος της υπεξαίρεσης που τιμωρείται κατά το άρθρο 375 του Ποινικού Κώδικα (Γνωμοδότηση ΝΣΚ 155/92).

Επί μη υποβολής ή υποβολής ανακριβούς ή εκπροθέσμου δηλώσεως ή καταβολής ή ελλιπούς ή εκπροθέσμου καταβολής του τέλους επιβάλλεται εις βάρος του υπόχρεου βάσει των παρεχόμενων στον δήμο υπό της αρμοδίας οικονομικής εφορίας σχετικών στοιχείων και **πρόστιμο ίσον προς το δύο επί τοις εκατόν (2%) του τέλους δι' έκαστο μήνα καθυστερήσεως μη δυνάμενο να υπερβεί το ισόποσο του τέλους.** (άρθρο 6 παρ. 5 του Ν. 1080/1980 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 18 του Ν. 2946/01, ΦΕΚ 224/8.10.2001 τεύχος Α'). Το πρόστιμο επιβάλλεται από το Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 73 του ΒΔ 9-24/10.10.58.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, και μετά διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Επιβάλλει σε όλο το Δήμο Ευλοκάστρου - Ευρωστίνης τέλος παρεπιδημούντων σε ποσοστό 0,5 % στα ακαθάριστα έσοδα, στο μίσθωμα

Δ/T