

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 40/2016 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ**

Στο Ξυλόκαστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **21^η** του μηνός **ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2016** ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθ. 15688/17-11-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της που δόθηκε σε κάθε μέλος της Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87Α/7-6-2010).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η δημοτική υπάλληλος Σοφία Παπαδημητρίου, ως γραμματέας – πρακτικογράφος της Ο.Ε.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου 7 μελών ευρέθησαν παρόντα τα 6.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1/Ανδρικόπουλος Ηλίας 2/Κάσσιος Δημήτριος 3/Κεκερής Νικόλαος 4/ Παναγουλόπουλος Αναστάσιος 5/Τσιώτος Βλάσιος 6/Αποστολόπουλος Σπυρίδων.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1/Καλύβας Παναγιώτης, αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Αριθμός απόφασης 532/2016

ΘΕΜΑ: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με αναπροσαρμογή τέλους παρεπιδημούντων επιτηδευματιών.

Συνεχιζόμενης της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Ο.Ε. έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κάσσιο Δημήτριο, ο οποίος είπε :

Σύμφωνα με την νομοθεσία επιβάλλεται τέλος παρεπιδημούντων σε ποσοστό 0,5 % στα ακαθάριστα έσοδα, στο μίσθωμα κλίνης ενοικιαζόμενου δωματίου, διαμερίσματος, χώρου ή θέσεως σε οργανωμένη κατασκήνωση (camping) και στο μίσθωμα κλίνης ξενοδοχειακής επιχείρησης κάθε λειτουργικής μορφής (ξενοδοχείων, motel, bungalows, ξενώνων και επιπλωμένων διαμερισμάτων) και κάθε κατηγορίας.

(Σχετική νομοθεσία: άρθρο 1 του Ν.339/1976, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6, παρ.1 του Ν.1080/1980, που τροποποιήθηκε από το άρθρο 27, παρ.10 του Ν.2130/1993. Από 01/01/2009 το ποσοστό του τέλους ορίζεται σε 0,5% σύμφωνα με το άρθρο 23, παρ.1 του Ν. 3756/09).

Στο τέλος παρεπιδημούντων υπόκεινται:

Όλες οι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας όπως:

α) ξενοδοχεία,

β) MOTELS,

γ) BUNGALOWS,

δ) ξενώνες, ε) επιπλωμένα

διαμερίσματα

στ) οι επιχειρήσεις που εκμεταλλεύονται μέχρι και επτά δωμάτια. (Εγκ.ΥΠΕΣΔΔΑ 21/26723/11-7-2005)

Το τέλος βαρύνει τον διαμένοντα πελάτη, αναγράφεται επί των εκδιδομένων αποδείξεων και εισπράττεται από τον εκμισθωτή. (άρθρο 6 παρ. 3 του Ν. 1080/1980)

Οι υπόχρεοι με διπλή δραστηριότητα η μία εκ των οποίων υπόκειται στο τέλος, παρακαλούνται να προσέρχονται οι ίδιοι με έντυπο δήλωσης συμπληρωμένο , περιοδική δήλωση ΦΠΑ και αναλυτικό ισοζύγιο αντίστοιχου τριμήνου, ώστε να διευκρινίζονται τα έσοδα της υποκείμενης δραστηριότητας, με απώτερο στόχο την αποφυγή της περαιτέρω ταλαιπωρίας των υπόχρεων, καθώς η υπηρεσία μας αντλεί στοιχεία περιοδικών δηλώσεων ΦΠΑ (για το σύνολο όμως των ακαθάριστων εσόδων από όλες τις δραστηριότητες) από την Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων & την κατά τόπους ΔΟΥ.

Το τέλος καταβάλλεται:

Α) Για ξενοδοχειακές επιχειρήσεις κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας όπως ξενοδοχεία MOTELS, BUNGALOWS, ξενώνες και επιπλωμένα διαμερίσματα το τέλος εισπράττεται απ' αυτές και καταβάλλεται στο δημοτικό ταμείο υπέρ του δικαιούχου δήμου, μέσα στην ίδια προθεσμία απόδοσης του ΦΠΑ (άρθρο 17 παρ. 6 και 7 του Ν.2130/93).

Συγχρόνως με την καταβολή του τέλους οι υπόχρεες επιχειρήσεις υποβάλλουν στο δήμο σχετική δήλωση (άρθρο 53 παρ. 1 Ν. 1416/84, Εγκ. ΥΠΕΣΔΔΑ 66085/2006), η οποία υποχρεωτικά θα συνοδεύεται από αντίγραφο περιοδικής δήλωσης ΦΠΑ.

Οι περιοδικές δηλώσεις ΦΠΑ υποβάλλονται μέχρι:

α) Την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα από τη λήξη της μηνιαίας φορολογικής περιόδου, για όσους τηρούν διπλογραφικά βιβλία.

β) Την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα από τη λήξη της τρίμηνης φορολογικής περιόδου, για όσους τηρούν απλογραφικά βιβλία ή δεν είναι υπόχρεοι τήρησης βιβλίων (αποφ.Υπ. Οικον. ΠΟΛ 1108/2014, ΦΕΚ 937/Β).

Από 01/07/2010 οι εκμεταλλευτές μέχρι επτά (7) ενοικιαζόμενων δωματίων, υποχρεούνται να τηρούν τα προβλεπόμενα από τον ΚΦΑΣ κοινά και πρόσθετα βιβλία και γενικά έχουν από την ημερομηνία αυτή όλες τις υποχρεώσεις των επιτηδευματιών (άρθρο 6 παρ. 5 Ν. 3842/2010, εγκ. Υπ. Οικον. ΠΟΛ. 1091/2010).

Η είσπραξη και μη απόδοση του τέλους διαμονής παρεπιδημούντων στο δικαιούχο δήμο συνιστά τη διάπραξη του αδικήματος της υπεξαίρεσης που τιμωρείται κατά το άρθρο 375 του Ποινικού Κώδικα (Γνωμοδότηση ΝΣΚ 155/92).

Επί μη υποβολής ή υποβολής ανακριβούς ή εκπροθέσμου δηλώσεως ή καταβολής ή ελλειπούς ή εκπροθέσμου καταβολής του τέλους επιβάλλεται εις βάρος του υπόχρεου βάσει των παρεχόμενων στον δήμο υπό της αρμοδίας οικονομικής εφορίας σχετικών στοιχείων και πρόστιμο ίσον προς το δύο επί τοις εκατόν (2%) του τέλους δι' έκαστο μήνα καθυστέρησης μη δυνάμενο να υπερβεί το ισόποσο του τέλους. (άρθρο 6 παρ. 5 του Ν. 1080/1980 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 18 του Ν. 2946/01, ΦΕΚ 224/8.10.2001 τεύχος Α'). Το πρόστιμο επιβάλλεται από το Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 73 του ΒΔ 9-24/10.10.58.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να εισηγηθεί στο Δ.Σ. την επιβολή σε όλο το Δήμο τέλους παρεπιδημούντων σε ποσοστό 5% στα ακαθάριστα έσοδα, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 72 Ν. 3852/2010, το άρθρο 1 του Ν.339/1976, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 παρ.1 του Ν.1080/1980, που τροποποιήθηκε από το άρθρο 27, παρ.10 του Ν.2130/1993 και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή σε όλο το Δήμο Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης τέλους παρεπιδημούντων σε ποσοστό 0,5% στα ακαθάριστα έσοδα, στο μίσθωμα κλίνης ενοικιαζόμενου δωματίου, διαμερίσματος, χώρου ή θέσεως σε οργανωμένη κατασκήνωση (camping) και στο μίσθωμα κλίνης ξενοδοχειακής επιχείρησης κάθε λειτουργικής μορφής (ξενοδοχείων, motel, bungalows, ξενώνων και επιπλωμένων διαμερισμάτων) και κάθε κατηγορίας.

Στο τέλος παρεπιδημούντων υπόκεινται:

Όλες οι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας όπως:

α) ξενοδοχεία,
β) MOTELS,
γ) BUNGALOWS,
δ) ξενώνες, ε) επιπλωμένα
διαμερίσματα
στ) οι επιχειρήσεις που εκμεταλλεύονται μέχρι και επτά δωμάτια. (Εγκ.ΥΠΕΣΔΔΑ
21/26723/11-7-2005)

Το τέλος βαρύνει τον διαμένοντα πελάτη, αναγράφεται επί των εκδιδομένων αποδείξεων
και εισπράττεται από τον εκμισθωτή. (άρθρο 6 παρ. 3 του Ν. 1080/1980).

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 532/2016

Το παρόν υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφές

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ