

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 15/2020 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ – ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λυκούργου Φραντζή 2 – Ξυλόκαστρο

Τ.Κ. 204 00

Τηλ.: 2743 360244

Fax: 27430 28261

E-mail: info@xylokastro.gov.gr

Στο Ξυλόκαστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **17^η** του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ 2020** ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:30 συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθ. 6992/13-7-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της που δόθηκε σε κάθε μέλος της Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87Α/7-6-2010).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η δημοτική υπάλληλος Σοφία Παπαδημητρίου, ως γραμματέας – πρακτικογράφος της Ο.Ε.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου 7 μελών ευρέθησαν παρόντα τα 4.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1/Τσιώτος Βλάσιος, Πρόεδρος 2/Λόντος Αναστάσιος 3/Αποστολόπουλος Σπυρίδων 4/Καραβάς Ανδρέας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1/Μαστέλλου Γεωργία, 2/Μπρακούλιας Θεοφάνης 3/Καραβάς Σπυρίδων, αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Αριθμός απόφασης 130/2020

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης και των όρων αυτής για την υλοποίηση της πράξης «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ – ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ».

Συνεχιζόμενης της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Ο.Ε. έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Σπ. Αποστολόπουλο, ο οποίος εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης περί έγκρισης σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ – ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ», είπε ότι στο άρθρο 100 παρ. 1^α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ορίζονται τα εξής: «α. Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και περιφερειών του άρθρου 101, οι περιφερειακές ενώσεις δήμων, η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η

Ένωση Περιφερειών, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου τα οποία συνιστούν ή στα οποία συμμετέχουν οι προαναφερόμενοι φορείς, καθώς και Ν.Π.Ι.Δ. στα οποία συμμετέχουν ή συνιστούν η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών, οι δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης, η Ένωση Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Ε.Δ.Ε.Υ.Α.), οι επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α. που ανήκουν στο δημόσιο τομέα σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/1982 όπως ισχύει, τα δημοτικά και περιφερειακά ιδρύματα, καθώς και κοινωφελή ιδρύματα και κληροδοτήματα και τα ιδρύματα τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, στα οποία περιλαμβάνονται και τα τεχνολογικά εκπαιδευτικά ιδρύματα, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο ή με την Εγνατία Οδό Α.Ε. ή με τη Μ.Ο.Δ. Α.Ε. ή με την Ε.Τ.Α.Δ. ή με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή μεταξύ τους ή και με νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου ή με τους φορείς των παραγράφων 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147), μεμονωμένα ή από κοινού. Στις προγραμματικές συμβάσεις που μετέχει το Δημόσιο, μπορεί να εκπροσωπείται και από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης στην οποία εκτελείται η προγραμματική σύμβαση. Οι ανωτέρω συμβάσεις υπόκεινται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία. Οι προγραμματικές συμβάσεις όπου ένας εκ των συμβαλλομένων είναι ΟΤΑ α' ή β' βαθμού, δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 225».

Ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης στο πλαίσιο του αναπτυξιακού σχεδιασμού του έχει προγραμματίσει να προβεί σε διαδικασίες ωρίμανσης έργων με σκοπό την υποβολή προτάσεων σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα της Προγραμματικής Περιόδου 2014-2020 όπως επίσης και υλοποίησης έργων και παρεμβάσεων που χρηματοδοτούνται από άλλες πηγές ή και ίδιους πόρους.

Για την ωρίμανση έργων απαιτούνται ενέργειες σχεδιασμού των έργων, εκπόνησης των αναγκαίων τεχνικών προμελετών και μελετών, υποστήριξη στην εξασφάλιση των απαιτούμενων εγκρίσεων και των αδειοδοτήσεων από τις αρμόδιες και συναρμόδιες υπηρεσίες, με απώτερο σκοπό την προετοιμασία φακέλων χρηματοδότησης, τα οποία θα συμβάλουν στην ολοκλήρωση βασικών υποδομών για την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη καθώς και στη βέλτιστη ενεργειακή και περιβαλλοντική διαχείριση στο Δήμο Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης.

Οι μελέτες ωρίμανσης πρέπει άμεσα να ολοκληρωθούν έτσι ώστε να υπάρχει ετοιμότητα του Δήμου σε προκηρύξεις έργων από τις διάφορες Διαχειριστικές Αρχές.

Ωστόσο, λόγω υποστελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, όπως προκύπτει και από την με αριθ. πρωτ. 6144/30-6-2020 βεβαίωση της υπηρεσίας και γενικά την αδυναμία εκπόνησης των μελετών και από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων (έδρα του νομού), είναι αδύνατον να υπάρξει

ολοκληρωμένη τεχνική δυνατότητα υλοποίησης του έργου αυτού. Εξ αυτού του λόγου, απαιτείται συνεργασία με το Δίκτυο «Βιώσιμη Πόλη», του οποίου τακτικά μέλη είναι μόνο ΟΤΑ, μεταξύ των οποίων ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης και το οποίο (δίκτυο) διαθέτει τα απαιτούμενα μέσα (υλικά και οργανωτικά) για την (συμβουλευτική και τεχνική) υποστήριξη και υλοποίηση αντίστοιχων έργων και εν προκειμένω για την από κοινού ολοκλήρωση ωρίμανσης των συγκεκριμένων έργων.

Εν όψει αυτών, προτείνεται η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου και του Δικτύου «Βιώσιμη Πόλη» για την υποστήριξη του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης και ειδικά της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, λόγω της ελλιπούς στελέχωσής της για την ωρίμανση της άνω πράξης και την από κοινού υποστήριξη και εκτέλεση των εν λόγω αναπτυξιακών για την ευρύτερη περιοχή έργων.

Επιπλέον, με την αριθ. 85/2020 (ΑΔΑ: ΩΓΤΒΩΞΠ-ΞΞΞ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, έγινε αναμόρφωση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2020 και δημιουργήθηκε νέος Κ.Α. 00.6737.02 με τίτλο με περιγραφή «Προγραμματική σύμβαση για υλοποίηση της Πράξης «Τεχνική υποστήριξη στην εκπόνηση μελετών του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης» και πίστωση 76.500,00€.

Εν συνεχεία έθεσε υπόψη των μελών, το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

(Άρθρο 100, Ν.3852/2010)

Όπως ισχύει

ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

ΚΑΙ ΤΟΥ

«ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ

**ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ &
ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ»
ΜΕ Δ.Τ.: «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ:
«Τεχνική υποστήριξη στην εκπόνηση μελετών του
Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης»**

ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟ, ΙΟΥΛΙΟΣ 2020

Π Ρ Ο Γ Ρ Α Μ Μ Α Τ Ι Κ Η Σ Υ Μ Β Α Σ Η

**Σήμερα, την_____ ημέρα _____ και ώρα_____ στο Δημαρχείο
Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης οι κατωτέρω φορείς :**

- 1. Ο ΔΗΜΟΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ,** που εδρεύει Ξυλόκαστρο Κορινθίας, Λ. Φραντζή 2, Τ.Κ.: 20400 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο, κ. Βλάσιο Τσιώτο,
- 2. ΤΟ «ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»,** που εδρεύει στην Γλυφάδα Αττικής, Δημ. Γούναρη 25, Τ.Κ.: 16562 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Δημήτριο Καφαντάρη βάσει της απόφασης Δ.Σ. υπ' αριθ. 17/2019.

ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ :

1. Την αδυναμία λόγω έλλειψης στελεχών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης και γενικά την αδυναμία εκπόνησης των μελετών και από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων (έδρα του νομού), για την ολοκλήρωση μελετών ως και την επιτακτική ανάγκη για την άμεση –εντός εύλογου χρονικού διαστήματος- και άρτια εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου, προκειμένου τα εν λόγω έργα να είναι ώριμα για υποβολή προτάσεων για χρηματοδότηση.
2. Το γεγονός ότι ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης είναι μέλος του δικτύου ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ και εκ του καταστατικού της η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ έχει την

υποχρέωση συμβουλευτικής, υποστηρικτικής, τεχνικής κ.λπ. βοήθειας προς τα μέλη της,

3. Το γεγονός ότι η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ διαθέτει διαχειριστική επάρκεια, βάσει του Πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 0118386067088 για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Πρότυπο ENISO 9001:2015 για το Πεδίο Εφαρμογής: «Σχεδιασμός, Ωρίμανση και Διαχείριση Συγχρηματοδοτούμενων Έργων στα Δημόσια Τεχνικά Έργα Υποδομών, Μελετών, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και επίσης διαθέτει και συντηρεί Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, βάσει του πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 20051190001431 για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ENISO 14001:2015 για το ίδιο Πεδίο Εφαρμογής.

A. Το ισχύον Θεσμικό Πλαίσιο

1. **Τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. 1 στοιχ. 1 και 4, 11 και 12 του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)».
2. **Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του Ν.4674/2020** «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (**ΦΕΚ 53 Α/ 11-03-2020**).
3. **Το Ν.4314/2014** «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» (ΦΕΚ 265 Α/23-12-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το νόμο 4389/2016 (ΦΕΚ 94 Α/27-05-2016).
4. **Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 – ΦΕΚ 87/Α/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει σήμερα (μετά την αντικατάστασή του από το άρθρο 179 ν. 4555/2018), ως και του άρθρου 101 του ν. 3852/2010.

και

B. Τις κατωτέρω αποφάσεις των συμβαλλομένων μερών :

1. Την υπ' αριθ. 130/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του **Δημάρχου, κ. Βλασίου Τσιώτου** για την υπογραφή της παρούσας.
2. Την υπ' αριθ./2020 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης **του Προέδρου**

της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ κ. Δημήτρη Καφαντάρη για την υπογραφή της παρούσας.

3. Τη με Αρ.Πρ. 6144/30-6-2020 βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης περί αδυναμίας εκτέλεσης της υπηρεσίας.

ΣΥΜΦΩΝΟΥΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΞΗΣ:

ΑΡΘΡΟ 1

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει:

- Προοίμιο
- Αντικείμενο Σύμβασης
- Πόροι - Χρηματοδότηση
- Χρονοδιαγράμματα Υλοποίησης
- Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων
- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
- Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά - Συνέπειες
- Επίλυση Διαφορών
- Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης στο πλαίσιο του αναπτυξιακού σχεδιασμού του έχει προγραμματίσει να προβεί σε διαδικασίες ωρίμανσης έργων με σκοπό την υποβολή προτάσεων σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα της Προγραμματικής Περιόδου 2014-2020 όπως επίσης και υλοποίησης έργων και παρεμβάσεων που χρηματοδοτούνται από άλλες πηγές ή και ίδιους πόρους.

Για την ωρίμανση έργων απαιτούνται ενέργειες σχεδιασμού των έργων, εκπόνησης των αναγκαίων τεχνικών προμελετών και μελετών, υποστήριξη στην εξασφάλιση των απαιτούμενων εγκρίσεων και των αδειοδοτήσεων από τις αρμόδιες και συναρμόδιες υπηρεσίες, με απώτερο σκοπό την προετοιμασία φακέλων χρηματοδότησης, τα οποία θα συμβάλουν στην ολοκλήρωση βασικών υποδομών για την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη καθώς και στη βέλτιστη ενεργειακή και περιβαλλοντική διαχείριση στο Δήμο Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης.

Οι μελέτες ωρίμανσης πρέπει άμεσα να ολοκληρωθούν έτσι ώστε να υπάρχει ετοιμότητα του Δήμου σε προκηρύξεις έργων από τις διάφορες Διαχειριστικές Αρχές.

Ωστόσο, λόγω υποστελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, είναι αδύνατον να υπάρξει ολοκληρωμένη τεχνική δυνατότητα υλοποίησης του

έργου αυτού. Εξ αυτού του λόγου, απαιτείται συνεργασία με το Δίκτυο, του οποίου τακτικά μέλη είναι μόνο ΟΤΑ, μεταξύ των οποίων ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης και το οποίο κατέχει τα απαιτούμενα μέσα (υλικά και οργανωτικά) για την (συμβουλευτική και τεχνική) υποστήριξη και υλοποίηση αντίστοιχων έργων και εν προκειμένω για την από κοινού ολοκλήρωση ωρίμανσης των συγκεκριμένων έργων.

Εν όψει αυτών, ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης συμβάλλεται με το Δίκτυο Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση για την υποστήριξη του τακτικού μέλους του-Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης και ειδικά της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, λόγω της ελλιπούς στελέχωσής των για την ωρίμανση της άνω πράξης και την από κοινού υποστήριξη και εκτέλεση των εν λόγω αναπτυξιακών για την ευρύτερη περιοχή έργων.

Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ διαθέτει την οργάνωση, την τεχνογνωσία και τις απαραίτητες υποδομές (σε προσωπικό και μέσα) καθώς ήδη διαθέτει ομάδα συνεργατών πολλών ειδικοτήτων που της εξασφαλίζει πιστοποίηση υλοποίησης τεχνικής, συμβουλευτικής κλπ. υποστήριξης, παροχής επιστημονικών υπηρεσιών κ.α. και επιπλέον συνεργάζεται με το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, προκειμένου να υποστηρίξει αρμοδιότητες σύνταξης μελετών. Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ ως **αστική μη κερδοσκοπική εταιρία** μπορεί να συνεργαστεί αποτελεσματικά με τις Υπηρεσίες του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, για την υλοποίηση της σύμβασης.

Έτσι, μέσω της αμοιβαίας συνεργασίας επιτυγχάνεται συμπλήρωση με απαραίτητες ειδικότητες και προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας στο Δήμο Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης για την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου.

Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ έχει εκ του καταστατικού της την υποχρέωση τεχνικής υποστήριξης των Δήμων που την ίδρυσαν, σε θέματα που σχετίζονται με τα αντικείμενα δραστηριοτήτων της, προσφέροντας επιπλέον και το γενικό συντονισμό διάφορων εμπλεκομένων ώστε να ολοκληρωθεί το αντικείμενο εργασιών που της αναθέτουν. Εξειδικεύεται δε σε θέματα βιώσιμης ανάπτυξης, προστασίας του περιβάλλοντος, εξοικονόμησης ενέργειας και κυκλικής οικονομίας, παρέχοντας επιστημονικές και τεχνικές υπηρεσίες και έχει σημαντική εμπειρία και τεχνογνωσία σε ευρωπαϊκά προγράμματα.

Επιπλέον, η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ είναι αστική μη κερδοσκοπική εταιρία του άρθρου 101 ν. 3852/2010, δυνάμενη να συμβληθεί με προγραμματική σύμβαση βάσει του άρθρου 74 ν. 4483/2017 και εκ του καταστατικού της έχει την υποχρέωση τεχνικής υποστήριξης των τακτικών μελών της, που είναι αποκλειστικά ΟΤΑ-Δήμοι

(όπως ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης) σε θέματα που σχετίζονται με τα αντικείμενα δραστηριοτήτων της, προσφέροντας και το γενικό συντονισμό διάφορων εμπλεκομένων, ώστε να ολοκληρωθεί με άρτιο τρόπο το συμβατικό αντικείμενο, με τη διαδικασία της «οριζόντιας» συνεργασίας σύμφωνα με την κοινοτική ορολογία. Ως εκ τούτου και ιδίως από το καταστατικό της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, προκύπτει ότι α) δεν υπάρχει στη ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ άμεση συμμετοχή ιδιωτικών κεφαλαίων ούτε είναι εταιρεία κερδοσκοπικού χαρακτήρα, αλλά αντιθέτως εξυπηρετεί ανάγκες γενικού (δημοσίου) συμφέροντος, β) ότι η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ ασκεί την δραστηριότητα που της αναθέτουν τα μέλη-εταίροι της και δε δραστηριοποιείται στην ελεύθερη αγορά γ) ότι τα όργανα λήψης των αποφάσεων της (Γ.Σ. και Δ.Σ.) απαρτίζονται από εκπροσώπους των μελών-εταίρων της (Δήμοι).

Οι παραπάνω λόγοι καθιστούν αναγκαία και επωφελή τη συνεργασία του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης και της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ.

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση υλοποιείται η αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την από κοινού συμμετοχή στην ωρίμανση των αναπτυξιακών έργων της παρούσας, ως και την υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στην εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών και μελετών.

Η συμβουλευτική, υλική και οικονομικο-τεχνική Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου περιλαμβάνει τον από κοινού σχεδιασμό, σύνταξη και υλοποίηση, μετά των απαιτούμενων συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών και εργασιών των εξής έργων:

1. Κατασκευή Λιμνοδεξαμενής Ρίζας
2. Κατασκευή αρδευτικού έργου Μελισσίου
3. Ολοκλήρωση και έγκριση ΓΠΣ ΔΕ Ξυλοκάστρου
4. Σύσταση Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας
5. Αξιοποίηση κτιρίου τυροκομείου στη Ζήρεια

Και συγκεκριμένα κατ' αντιστοιχία για κάθε έργο από τα ανωτέρω ζητείται:

1. Γεωργοτεχνική μελέτη Λιμνοδεξαμενής Ρίζας
2. Γεωργοτεχνική μελέτη αρδευτικού δικτύου Μελισσίου
3. Υπηρεσίες γενικής διαχείρισης, συμμετοχής και υλικοτεχνικής υποστήριξης της τεχνικής ομάδας του Δήμου για την αντιμετώπιση χωροταξικών θεμάτων του ΓΠΣ της ΔΕ Ξυλοκάστρου

4. Οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας για την ίδρυση Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας
5. Μελέτη αξιοποίησης κτιρίου τυροκομείου στη Ζήρεια

Αρμόδια Υπηρεσία για τις παραπάνω δράσεις καθίσταται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου που θα έχει την αρμοδιότητα ελέγχου, σύμπραξης και έγκρισης των μελετών και τευχών, ενώ η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ θα έχει την ευθύνη συλλογής κι επεξεργασίας στοιχείων και σύνταξης των μελετών.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που από την εξέλιξη του έργου προκύψουν προσαρμογές ή νέες ανάγκες λόγω ευρημάτων που θα εντοπιστούν, θα γίνει κατάλληλη προσαρμογή ή τροποποίηση της σύμβασης σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 4

ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 υπηρεσιών και εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των Εβδομήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (77.500,00€) συμπεριλαμβανομένων όλων των φόρων. Από αυτές ποσό 76.500 € θα συνεισφέρει ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου (ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ) και ποσό 1.000,00€ θα συνεισφέρει η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ από ιδίους πόρους της, που προέρχεται από τους ετήσιους πόρους από τα μέλη της. Βεβαίως, η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ θα συνεισφέρει επιπροσθέτως με την τεχνογνωσία, την εμπειρία από αντίστοιχα έργα, τις υποδομές και το προσωπικό που διαθέτει για την υλοποίηση της Πράξης προς όφελος του Δήμου Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης και την ανάπτυξη της περιοχής.

Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι παρούσας Σύμβασης.

Η εκταμίευση των ως άνω ποσών θα γίνεται τμηματικά από και προς τα συμβαλλόμενα μέρη, εκδοθέντων των νόμιμων παραστατικών, ανάλογα με την πιστοποίηση του έργου από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης, όπως αυτή προβλέπεται στην παρούσα σύμβαση, και το χρονοδιάγραμμα του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 5

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

1. Η διάρκεια της παρούσας αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει μετά από την πάροδο δέκα οκτώ(18) μηνών. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας σύμβασης ξεκινάει από την υπογραφή της σύμβασής της, παρουσιάζεται αναλυτικά στο παράρτημα ΙΙ που αποτελεί

αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται για σπουδαίο μόνο λόγο με αιτιολογημένη απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

1. Ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης αναλαμβάνει:

- Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.
- Να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλους τους χώρους που ενδέχεται να γίνουν αντικείμενο των εργασιών.
- Να συμβάλει, συμμετέχει και εγκρίνει τα παραδοτέα στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και να συμμετάσχει και διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να ορίσει τους εκπροσώπους με τους αναπληρωτές τους του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
- Να προβαίνει στις αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, καθώς επίσης να λαμβάνει τις αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς για την υλοποίηση των ενεργειών του έργου και για την καλύτερη αποτελεσματικότητά τους.
- Να συγκαλεί τις συνεδριάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και να παρακολουθεί τα στάδια υλοποίησης των αποφάσεων αυτής ως και του έργου γενικότερα.
- Να καταβάλει το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης στη ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ.

2. Το Δίκτυο Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» αναλαμβάνει:

- Να συγκεντρώσει και οργανώσει τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που θα παρέχονται από το Δήμο.
- Να σχεδιάσει και να επικαιροποιήσει το πλάνο εργασιών και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου, σε συνεννόηση με το Δήμο, ακόμα και σε περίπτωση που αυτό τροποποιείται σύμφωνα με το άρθρο 5.
- Να εκπονήσει και να παραδώσει τα συμφωνηθέντα και παραδοτέα, όπως περιγράφονται στο άρθρο 3 και στο Παράρτημα Ι της παρούσας, σε συνεργασία και συνεννόηση με το Δήμο.

- Να διαθέσει για το σκοπό αυτό τους κατάλληλους συνεργάτες προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες.
- Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
- Να καταβάλει το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης.
- Να παραδώσει στην τεχνική υπηρεσία όλα τα αρχεία που θα προκύψουν και σε επεξεργάσιμη μορφή από αντίστοιχα σχεδιαστικά προγράμματα.
- Να υποστηρίξει το Δήμο υλοποιώντας όλες τις παρατηρήσεις που θα προκύψουν από την εγκριτική διαδικασία.

ΑΡΘΡΟ 7

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη για τη συστηματική από κοινού παρακολούθηση της εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης ορίζουν Επιτροπή Παρακολούθησης.
Η Επιτροπή αποτελείται από 3 μέλη με τους αναπληρωτές τους, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών σύμφωνα με το άρθρο 6 και ειδικότερα:
 - Τον κ., ως εκπρόσωπο του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, και πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρωτή τον κ., μέλη του Δ.Σ. του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης.
 - Τον κ., ως εκπρόσωπο του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, με αναπληρωτή τον κ., μέλη του Δ.Σ. του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης.
 - Τον κ. Καφαντάρη Δημήτριο, Πρόεδρο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ εκπρόσωπο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ με αναπληρωτή τον κ.Ιωάννη Γεώργιζα, Γενικό Διευθυντή της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ.
2. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης(Κ.Ε.Π.) είναι η παρακολούθηση της τήρηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικείμενου αυτής και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής.
3. Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκπρόσωπος του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλισης των

συνεδριάσεων της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.

4. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.
5. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.
6. Η Κ.Ε.Π. στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης θα συνεδριάσει δύο φορές τουλάχιστον ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.
7. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.
8. Η Κ.Ε.Π. συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης. Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ υποχρεώνεται να τηρεί όλα τα αναγκαία στοιχεία (αντίγραφα παραστατικών και λοιπών δικαιολογητικών) υλοποίησης του έργου, τα οποία οφείλει να επιδεικνύει όποτε ζητηθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ή τα συμβαλλόμενα μέρη.
9. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει για την πορεία των εκταμιεύσεων του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου.
10. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει αιτιολογημένα για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του αντικειμένου της Προγραμματικής σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος (π.χ. ανωτέρα βία).
11. Η Κ.Ε.Π. βρίσκεται σε απαρτία, όταν παρόντα είναι το 100% των τριών (3) τακτικών ή αναπληρωματικών μελών της. Οι αποφάσεις πρέπει να είναι αιτιολογημένες και να λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών.
12. Λοιπές λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθορίζονται με αποφάσεις της, ληφθείσες με πλειοψηφία.
13. Η Κ.Ε.Π. είναι δυνατόν να πλαισιώνεται μετά από σχετική απόφασή της και από ειδικό προσωπικό, που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης. Το ειδικό αυτό προσωπικό αποτελεί την Επιστημονική Επιτροπή, εκφράζει άποψη πάνω στα ειδικά επιστημονικά θέματα, **χωρίς δικαίωμα ψήφου**.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την επιστημονική και συνεχή παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, συγκροτείται Διμελής Επιστημονική Επιτροπή, η οποία αποτελείται από τους παρακάτω:
 - 1.1. Τον κ., προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με αναπληρωτή τον κ.....,
 - 1.2. Την κα Ανδρινοπούλου Θεοδώρα με αναπληρώτρια την κα Νικολέττα Μανέτα (Συνεργάτες της Βιώσιμης Πόλης)
2. Τα μέλη της επιτροπής συμμετέχουν σε τμήματα της υλοποίησης, επιβλέπουν το σύνολο αυτής και είναι υπεύθυνα για το συντονισμό του έργου.
3. Στην ανωτέρω Επιτροπή παρέχεται έγκαιρα κάθε δυνατή πληροφορία για την επιστημονική παρακολούθηση του προγράμματος.
4. Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων της Επιτροπής και οι σχετικές περιοδικές εκθέσεις πεπραγμένων της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ για την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου του προγράμματος θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
5. Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της σύμβασης θα είναι συνεχώς στη διάθεση του Δημάρχου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 9

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο έτερο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθετική ζημιά τους.
2. Επιπλέον, σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης που αναλαμβάνει η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ, πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης δικαιούται να αιτηθεί να καταβάλλει αυτή για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι 20 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το ένα χιλιοστό της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 2% της συμβατικής αμοιβής.
3. Αντίστοιχα, ο εκάστοτε συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίστηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (Παράρτημα Ι και Άρθρο 4 της παρούσας σύμβασης).
4. Καθυστέρηση πληρωμής διαστήματος 40 ημερών μετά από την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελεί αιτία για αναστολή των εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας, ύψους 7%

ετησίως. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.

5. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης εκάστου συμβαλλόμενου μέρους, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική του υπαιτιότητα.
6. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης από το Δήμο, η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει και ο αντισυμβαλλόμενος Δήμος υποχρεούται να της καταβάλλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.
7. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 10

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της σύμβασης και που δε θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Αθηνών, αρμόδιου βαθμού και δικαιοδοσίας.

ΑΡΘΡΟ 11

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης ή επέκτασή της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς νέες αποφάσεις των συμβαλλόμενων μερών και έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, τα οποία αποφασίζουν σχετικά και πάντα σύμφωνα με το νόμο.
2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών, αφού αναγνώστηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται και

σφραγίζεται από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα λαμβάνει από δύο ο Δήμος και ένα η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

**ΓΙΑ ΤΟΝ
ΔΗΜΟ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ
ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ
«ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΛΑΣΙΟΣ ΤΣΙΩΤΟΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Κατηγορίες Εργασιών

Στον πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση του κόστους υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης βάσει των αντικειμένων κατηγοριών εργασιών που υποστηρίζουν την υλοποίηση του έργου.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.1.: ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΩΝ					
A/A	Κατηγορία Εργασιών	Πλήθος	Κόστος ανά μονάδα (σε €)	Συνολικό κόστος (σε €)	Σύνολο
1	Γεωργοτεχνική μελέτη Λιμνοδεξαμενής Ρίζας	1	5.500,00 €	5.500,00 €	5.500,00 €
2	Γεωργοτεχνική μελέτη αρδευτικού δικτύου Μελισσίου	1	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
3	Υπηρεσίες γενικής διαχείρισης, συμμετοχής και υλικοτεχνικής υποστήριξης της τεχνικής ομάδας του Δήμου για την αντιμετώπιση χωροταξικών	1	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €

	Θεμάτων του ΓΠΣ της ΔΕ Ξυλοκάστρου				
4	Οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας για την ίδρυση Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας	1	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €
5	Μελέτη αξιοποίησης κτιρίου τυροκομείου στη Ζήρεια	1	7.000,00 €	7.000,00 €	7.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ			77.500 €	77.500 €	77.500 €

Προεκτίμηση κόστους

Για τον προσδιορισμό του κόστους, έχει προσεγγιστεί η συσχέτιση της απασχόλησης στελεχών με την προεκτιμώμενη απαίτηση εργασίας ανά κατηγορία εργασίας και την ειδικότητα του κάθε στελέχους.

Ως βάση προεκτίμησης, του συνολικού κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών έχουν ληφθεί υπόψη αντίστοιχες δαπάνες για παροχή υπηρεσιών με βάση εκτιμήσεις χρόνων για διεκπεραίωση ανάλογων έργων. Για τις παραπάνω κατηγορίες δαπανών θα υπάρξει απολογιστική ανάλυση δαπανών βάσει των παραδοτέων των Υπηρεσιών, σύμφωνα με τον διαδικασία ανάθεσης υπηρεσιών και τη νομοθεσία.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.2.: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ, ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ				
A/A	Κέντρο Δαπάνης	Μηνιαίο άμεσο κόστος κέντρου δαπάνης (σε €)*	Ανθρωπομήνες απασχόλησης ανά έργο (σε €)	Κόστος ανά κέντρο δαπάνης (σε €)
1	Γεωργοτεχνική μελέτη Λιμνοδεξαμενής Ρίζας	1.700,00 €	3,24	5.500,00 €
2	Γεωργοτεχνική μελέτη αρδευτικού δικτύου Μελισσίου	1.700,00 €	2,94	5.000,00 €

3	Υπηρεσίες γενικής διαχείρισης, συμμετοχής και υλικοτεχνικής υποστήριξης της τεχνικής ομάδας του Δήμου για την αντιμετώπιση χωροταξικών θεμάτων του ΓΠΣ της ΔΕ Ξυλοκάστρου	1.800,00 €	16,67	30.000,00 €
4	Οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας για την ίδρυση Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας	1.700,00 €	17,65	30.000,00 €
5	Μελέτη αξιοποίησης κτιρίου τυροκομείου στη Ζήρεια	1.700,00 €	4,12	7.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ				77.500,00 €

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.3.: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ																			
A/A	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΜΗΝΕΣ																	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Γεωργοτεχνική μελέτη Λιμνοδεξαμενής Ρίζας																		
2	Γεωργοτεχνική μελέτη αρδευτικού δικτύου Μελισσίου																		
3	Υπηρεσίες γενικής διαχείρισης, συμμετοχής και υλικοτεχνικής υποστήριξης της τεχνικής ομάδας του Δήμου για την αντιμετώπιση χωροταξικών θεμάτων του ΓΠΣ της ΔΕ Ξυλοκάστρου																		
4	Οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας για την ίδρυση Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας																		
5	Μελέτη αξιοποίησης κτιρίου τυροκομείου στη Ζήρεια																		

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις των άρθρων 72 και 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, την ανωτέρω εισήγηση, την με αριθ. πρωτ. 6144/30-6-2020 βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1/Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης του **Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης** για την πράξη «**Τεχνική υποστήριξη στην εκπόνηση μελετών του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης**», με το Δίκτυο Πόλεων Για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη & Κυκλική Οικονομία με διακριτικό τίτλο «**Βιώσιμη Πόλη**» και τους όρους αυτής ως εξής:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

(Άρθρο 100, Ν.3852/2010)

Όπως ισχύει

ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

ΚΑΙ ΤΟΥ

«ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ &

ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ»

ΜΕ Δ.Τ.: «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ:

**«Τεχνική υποστήριξη στην εκπόνηση μελετών του
Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης»**

ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟ, ΙΟΥΛΙΟΣ 2020

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

**Σήμερα, την _____ ημέρα _____ και ώρα _____ στο Δημαρχείο
Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης οι κατωτέρω φορείς :**

- 3. Ο ΔΗΜΟΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ,** που εδρεύει Ξυλόκαστρο Κορινθίας, Λ. Φραντζή 2, Τ.Κ.: 20400 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο, κ. Βλάσιο Τσιώτο,
- 4. ΤΟ «ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»,** που εδρεύει στην Γλυφάδα Αττικής, Δημ. Γούναρη 25, Τ.Κ.: 16562 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Δημήτριο Καφαντάρη βάσει της απόφασης Δ.Σ. υπ' αριθ. 17/2019.

ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ :

4. Την αδυναμία λόγω έλλειψης στελεχών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης και γενικά την αδυναμία εκπόνησης των μελετών και από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων (έδρα του νομού), για την ολοκλήρωση μελετών ως και την επιτακτική ανάγκη για την άμεση –εντός εύλογου χρονικού διαστήματος- και άρτια εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου, προκειμένου τα εν λόγω έργα να είναι ώριμα για υποβολή προτάσεων για χρηματοδότηση.
5. Το γεγονός ότι ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης είναι μέλος του δικτύου ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ και εκ του καταστατικού της η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ έχει την υποχρέωση συμβουλευτικής, υποστηρικτικής, τεχνικής κ.λπ. βοήθειας προς τα μέλη της,
6. Το γεγονός ότι η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ διαθέτει διαχειριστική επάρκεια, βάσει του Πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 0118386067088 για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Πρότυπο ENISO 9001:2015 για το Πεδίο Εφαρμογής: «Σχεδιασμός, Ωρίμανση και Διαχείριση Συγχρηματοδοτούμενων Έργων στα Δημόσια Τεχνικά Έργα Υποδομών, Μελετών, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και επίσης διαθέτει και συντηρεί Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, βάσει του πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 20051190001431 για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ENISO 14001:2015 για το ίδιο Πεδίο Εφαρμογής.

A. Το ισχύον Θεσμικό Πλαίσιο

5. **Τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. 1 στοιχ. 1 και 4, 11 και 12 του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)».
6. **Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του Ν.4674/2020** «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (**ΦΕΚ 53 Α/ 11-03-2020**).
7. **Το Ν.4314/2014** «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» (ΦΕΚ 265 Α/23-12-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το νόμο 4389/2016 (ΦΕΚ 94 Α/27-05-2016).
8. **Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 – ΦΕΚ 87/Α/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει σήμερα (μετά την αντικατάστασή του από το άρθρο 179 ν. 4555/2018), ως και του άρθρου 101 του ν. 3852/2010.

και

B. Τις κατωτέρω αποφάσεις των συμβαλλομένων μερών :

- 1.Την υπ' αριθ. 130/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του **Δημάρχου, κ. Βλασίου Τσιώτου** για την υπογραφή της παρούσας.
- 2.Την υπ' αριθ./2020 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης **του Προέδρου της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ κ. Δημήτρη Καφαντάρη** για την υπογραφή της παρούσας.
3. Την με Αρ.Πρ. 6144/30-6-2020 βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης περί αδυναμίας εκτέλεσης της υπηρεσίας.

ΣΥΜΦΩΝΟΥΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΞΗΣ:

ΑΡΘΡΟ 1

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει:

- Προοίμιο
- Αντικείμενο Σύμβασης
- Πόροι - Χρηματοδότηση

- Χρονοδιαγράμματα Υλοποίησης
- Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων
- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
- Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά - Συνέπειες
- Επίλυση Διαφορών
- Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης στο πλαίσιο του αναπτυξιακού σχεδιασμού του έχει προγραμματίσει να προβεί σε διαδικασίες ωρίμανσης έργων με σκοπό την υποβολή προτάσεων σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα της Προγραμματικής Περιόδου 2014-2020 όπως επίσης και υλοποίησης έργων και παρεμβάσεων που χρηματοδοτούνται από άλλες πηγές ή και ίδιους πόρους.

Για την ωρίμανση έργων απαιτούνται ενέργειες σχεδιασμού των έργων, εκπόνησης των αναγκαίων τεχνικών προμελετών και μελετών, υποστήριξη στην εξασφάλιση των απαιτούμενων εγκρίσεων και των αδειοδοτήσεων από τις αρμόδιες και συναρμόδιες υπηρεσίες, με απώτερο σκοπό την προετοιμασία φακέλων χρηματοδότησης, τα οποία θα συμβάλουν στην ολοκλήρωση βασικών υποδομών για την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη καθώς και στη βέλτιστη ενεργειακή και περιβαλλοντική διαχείριση στο Δήμο Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης.

Οι μελέτες ωρίμανσης πρέπει άμεσα να ολοκληρωθούν έτσι ώστε να υπάρχει ετοιμότητα του Δήμου σε προκηρύξεις έργων από τις διάφορες Διαχειριστικές Αρχές.

Ωστόσο, λόγω υποστελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, είναι αδύνατον να υπάρξει ολοκληρωμένη τεχνική δυνατότητα υλοποίησης του έργου αυτού. Εξ αυτού του λόγου, απαιτείται συνεργασία με το Δίκτυο, του οποίου τακτικά μέλη είναι μόνο ΟΤΑ, μεταξύ των οποίων ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης και το οποίο κατέχει τα απαιτούμενα μέσα (υλικά και οργανωτικά) για την (συμβουλευτική και τεχνική) υποστήριξη και υλοποίηση αντίστοιχων έργων και εν προκειμένω για την από κοινού ολοκλήρωση ωρίμανσης των συγκεκριμένων έργων.

Εν όψει αυτών, ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης συμβάλλεται με το Δίκτυο Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση για την υποστήριξη του τακτικού μέλους του-Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης και ειδικά της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, λόγω της ελλιπούς στελέχωσής των για την ωρίμανση της άνω πράξης και την από κοινού υποστήριξη και εκτέλεση των εν λόγω αναπτυξιακών για την ευρύτερη περιοχή έργων.

Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ διαθέτει την οργάνωση, την τεχνογνωσία και τις απαραίτητες υποδομές (σε προσωπικό και μέσα) καθώς ήδη διαθέτει ομάδα συνεργατών πολλών ειδικοτήτων που της εξασφαλίζει πιστοποίηση υλοποίησης τεχνικής, συμβουλευτικής κλπ. υποστήριξης, παροχής επιστημονικών υπηρεσιών κ.α. και επιπλέον συνεργάζεται με το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, προκειμένου να υποστηρίξει αρμοδιότητες σύνταξης μελετών. Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ ως **αστική μη κερδοσκοπική εταιρία** μπορεί να συνεργαστεί αποτελεσματικά με τις Υπηρεσίες του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, για την υλοποίηση της σύμβασης.

Έτσι, μέσω της αμοιβαίας συνεργασίας επιτυγχάνεται συμπλήρωση με απαραίτητες ειδικότητες και προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας στο Δήμο Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης για την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου.

Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ έχει εκ του καταστατικού της την υποχρέωση τεχνικής υποστήριξης των Δήμων που την ίδρυσαν, σε θέματα που σχετίζονται με τα αντικείμενα δραστηριοτήτων της, προσφέροντας επιπλέον και το γενικό συντονισμό διάφορων εμπλεκομένων ώστε να ολοκληρωθεί το αντικείμενο εργασιών που της αναθέτουν. Εξειδικεύεται δε σε θέματα βιώσιμης ανάπτυξης, προστασίας του περιβάλλοντος, εξοικονόμησης ενέργειας και κυκλικής οικονομίας, παρέχοντας επιστημονικές και τεχνικές υπηρεσίες και έχει σημαντική εμπειρία και τεχνογνωσία σε ευρωπαϊκά προγράμματα.

Επιπλέον, η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ είναι αστική μη κερδοσκοπική εταιρία του άρθρου 101 ν. 3852/2010, δυνάμενη να συμβληθεί με προγραμματική σύμβαση βάσει του άρθρου 74 ν. 4483/2017 και εκ του καταστατικού της έχει την υποχρέωση τεχνικής υποστήριξης των τακτικών μελών της, που είναι αποκλειστικά ΟΤΑ-Δήμοι (όπως ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης) σε θέματα που σχετίζονται με τα αντικείμενα δραστηριοτήτων της, προσφέροντας και το γενικό συντονισμό διάφορων εμπλεκομένων, ώστε να ολοκληρωθεί με άρτιο τρόπο το συμβατικό αντικείμενο, με τη διαδικασία της «οριζόντιας» συνεργασίας σύμφωνα με την κοινοτική ορολογία. Ως εκ τούτου και ιδίως από το καταστατικό της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, προκύπτει ότι α) δεν υπάρχει στη ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ άμεση συμμετοχή ιδιωτικών κεφαλαίων ούτε είναι εταιρεία κερδοσκοπικού χαρακτήρα, αλλά αντιθέτως εξυπηρετεί ανάγκες γενικού (δημοσίου) συμφέροντος, β) ότι η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ ασκεί την δραστηριότητα που της αναθέτουν τα μέλη-εταίροι της και δε δραστηριοποιείται στην ελεύθερη αγορά γ) ότι τα όργανα λήψης των αποφάσεων της (Γ.Σ. και Δ.Σ.) απαρτίζονται από εκπροσώπους των μελών-εταίρων της (Δήμοι).

Οι παραπάνω λόγοι καθιστούν αναγκαία και επωφελή τη συνεργασία του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης και της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ.

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση υλοποιείται η αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την από κοινού συμμετοχή στην ωρίμανση των αναπτυξιακών έργων της παρούσας, ως και την υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στην εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών και μελετών.

Η συμβουλευτική, υλική και οικονομικο-τεχνική Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου περιλαμβάνει τον από κοινού σχεδιασμό, σύνταξη και υλοποίηση, μετά των απαιτούμενων συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών και εργασιών των εξής έργων:

1. Κατασκευή Λιμνοδεξαμενής Ρίζας
2. Κατασκευή αρδευτικού έργου Μελισσίου
3. Ολοκλήρωση και έγκριση ΓΠΣ ΔΕ Ξυλοκάστρου
4. Σύσταση Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας
5. Αξιοποίηση κτιρίου τυροκομείου στη Ζήρεια

Και συγκεκριμένα κατ' αντιστοιχία για κάθε έργο από τα ανωτέρω ζητείται:

1. Γεωργοτεχνική μελέτη Λιμνοδεξαμενής Ρίζας
2. Γεωργοτεχνική μελέτη αρδευτικού δικτύου Μελισσίου
3. Υπηρεσίες γενικής διαχείρισης, συμμετοχής και υλικοτεχνικής υποστήριξης της τεχνικής ομάδας του Δήμου για την αντιμετώπιση χωροταξικών θεμάτων του ΓΠΣ της ΔΕ Ξυλοκάστρου
4. Οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας για την ίδρυση Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας
5. Μελέτη αξιοποίησης κτιρίου τυροκομείου στη Ζήρεια

Αρμόδια Υπηρεσία για τις παραπάνω δράσεις καθίσταται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου που θα έχει την αρμοδιότητα ελέγχου, σύμπραξης και έγκρισης των μελετών και τευχών, ενώ η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ θα έχει την ευθύνη συλλογής κι επεξεργασίας στοιχείων και σύνταξης των μελετών.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που από την εξέλιξη του έργου προκύψουν προσαρμογές ή νέες ανάγκες λόγω ευρημάτων που θα εντοπιστούν, θα γίνει κατάλληλη προσαρμογή ή τροποποίηση της σύμβασης σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 4

ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 υπηρεσιών και εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των Εβδομήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (77.500,00€) συμπεριλαμβανομένων όλων των φόρων. Από αυτές ποσό 76.500 € θα συνεισφέρει ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου (ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ) και ποσό 1.000,00€ θα συνεισφέρει η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ από ιδίους πόρους της, που προέρχεται από τους ετήσιους πόρους από τα μέλη της. Βεβαίως, η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ θα συνεισφέρει επιπροσθέτως με την τεχνογνωσία, την εμπειρία από αντίστοιχα έργα, τις υποδομές και το προσωπικό που διαθέτει για την υλοποίηση της Πράξης προς όφελος του Δήμου Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης και την ανάπτυξη της περιοχής.

Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι παρούσας Σύμβασης.

Η εκταμίευση των ως άνω ποσών θα γίνεται τμηματικά από και προς τα συμβαλλόμενα μέρη, εκδοθέντων των νόμιμων παραστατικών, ανάλογα με την πιστοποίηση του έργου από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης, όπως αυτή προβλέπεται στην παρούσα σύμβαση, και το χρονοδιάγραμμα του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 5

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Η διάρκεια της παρούσας αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει μετά από την πάροδο δέκα οκτώ (18) μηνών. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας σύμβασης ξεκινάει από την υπογραφή της σύμβασής της, παρουσιάζεται αναλυτικά στο παράρτημα ΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται για σπουδαίο μόνο λόγο με αιτιολογημένη απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης αναλαμβάνει:

- Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης.
- Να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλους τους χώρους που ενδέχεται να γίνουν αντικείμενο των εργασιών.
- Να συμβάλει, συμμετέχει και εγκρίνει τα παραδοτέα στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και να συμμετάσχει και διευκολύνει με κάθε τρόπο το

επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.

- Να ορίσει τους εκπροσώπους με τους αναπληρωτές τους του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
- Να προβαίνει στις αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, καθώς επίσης να λαμβάνει τις αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς για την υλοποίηση των ενεργειών του έργου και για την καλύτερη αποτελεσματικότητά τους.
- Να συγκαλεί τις συνεδριάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και να παρακολουθεί τα στάδια υλοποίησης των αποφάσεων αυτής ως και του έργου γενικότερα.
- Να καταβάλει το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης στη ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ.

Το Δίκτυο Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» αναλαμβάνει:

- Να συγκεντρώσει και οργανώσει τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που θα παρέχονται από το Δήμο.
- Να σχεδιάσει και να επικαιροποιήσει το πλάνο εργασιών και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου, σε συνεννόηση με το Δήμο, ακόμα και σε περίπτωση που αυτό τροποποιείται σύμφωνα με το άρθρο 5.
- Να εκπονήσει και να παραδώσει τα συμφωνηθέντα και παραδοτέα, όπως περιγράφονται στο άρθρο 3 και στο Παράρτημα Ι της παρούσας, σε συνεργασία και συνεννόηση με το Δήμο.
- Να διαθέσει για το σκοπό αυτό τους κατάλληλους συνεργάτες προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες.
- Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
- Να καταβάλει το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.
- Να παραδώσει στην τεχνική υπηρεσία όλα τα αρχεία που θα προκύψουν και σε επεξεργάσιμη μορφή από αντίστοιχα σχεδιαστικά προγράμματα.
- Να υποστηρίξει το Δήμο υλοποιώντας όλες τις παρατηρήσεις που θα προκύψουν από την εγκριτική διαδικασία.

ΑΡΘΡΟ 7

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη για τη συστηματική από κοινού παρακολούθηση της εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης ορίζουν Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Επιτροπή αποτελείται από 3 μέλη με τους αναπληρωτές τους, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών σύμφωνα με το άρθρο 6 και ειδικότερα:

- Τον κ., ως εκπρόσωπο του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, και πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρωτή τον κ., μέλη του Δ.Σ. του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης.
- Τον κ., ως εκπρόσωπο του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, με αναπληρωτή τον κ., μέλη του Δ.Σ. του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης.
- Τον κ. Καφαντάρη Δημήτριο, Πρόεδρο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ εκπρόσωπο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ με αναπληρωτή τον κ. Ιωάννη Γεώργιζα, Γενικό Διευθυντή της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ.

2. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης(Κ.Ε.Π.) είναι η παρακολούθηση της τήρηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής.

3. Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκπρόσωπος του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.

4. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.

5. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.

6. Η Κ.Ε.Π. στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης θα συνεδριάσει δύο φορές τουλάχιστον ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.

7. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

8.Η Κ.Ε.Π. συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης. Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ υποχρεώνεται να τηρεί όλα τα αναγκαία στοιχεία (αντίγραφα παραστατικών και λοιπών δικαιολογητικών) υλοποίησης του έργου, τα οποία οφείλει να επιδεικνύει όποτε ζητηθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ή τα συμβαλλόμενα μέρη.

9.Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει για την πορεία των εκταμιεύσεων του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου.

10.Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει αιτιολογημένα για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του αντικειμένου της Προγραμματικής σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος (π.χ. ανωτέρα βία).

11.Η Κ.Ε.Π. βρίσκεται σε απαρτία, όταν παρόντα είναι το 100% των τριών (3) τακτικών ή αναπληρωματικών μελών της. Οι αποφάσεις πρέπει να είναι αιτιολογημένες και να λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών.

12.Λοιπές λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης καθορίζονται με αποφάσεις της, ληφθείσες με πλειοψηφία.

13.Η Κ.Ε.Π. είναι δυνατόν να πλαισιώνεται μετά από σχετική απόφασή της και από ειδικό προσωπικό, που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης. Το ειδικό αυτό προσωπικό αποτελεί την Επιστημονική Επιτροπή, εκφράζει άποψη πάνω στα ειδικά επιστημονικά θέματα, **χωρίς δικαίωμα ψήφου**.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1.Για την επιστημονική και συνεχή παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, συγκροτείται Διμελής Επιστημονική Επιτροπή, η οποία αποτελείται από τους παρακάτω:

Τον κ., προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με αναπληρωτή τον κ. Ιωάννου Αργύριο,

Την κα Ανδρινοπούλου Θεοδώρα με αναπληρώτρια την κα Νικολέττα Μανέτα (Συνεργάτες της Βιώσιμης Πόλης)

2.Τα μέλη της επιτροπής συμμετέχουν σε τμήματα της υλοποίησης, επιβλέπουν το σύνολο αυτής και είναι υπεύθυνα για το συντονισμό του έργου.

3.Στην ανωτέρω Επιτροπή παρέχεται έγκαιρα κάθε δυνατή πληροφορία για την επιστημονική παρακολούθηση του προγράμματος.

4.Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων της Επιτροπής και οι σχετικές περιοδικές εκθέσεις πεπραγμένων της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ για την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου του προγράμματος θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

5.Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της σύμβασης θα είναι συνεχώς στη διάθεση του Δημάρχου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 9

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

1.Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο έτερο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθετική ζημιά τους.

2.Επιπλέον, σε περίπτωση ανατιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης που αναλαμβάνει η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ, πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, ο Δήμος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης δικαιούται να αιτηθεί να καταβάλλει αυτή για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι 20 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το ένα χιλιοστό της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 2% της συμβατικής αμοιβής.

3.Αντίστοιχα, ο εκάστοτε συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίστηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (Παράρτημα Ι και Άρθρο 4 της παρούσας σύμβασης).

4.Καθυστέρηση πληρωμής διαστήματος 40 ημερών μετά από την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελεί αιτία για αναστολή των εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας, ύψους 7% ετησίως. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης.

5.Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης εκάστου συμβαλλόμενου μέρους, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική του υπαιτιότητα.

6.Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης από το Δήμο, η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει και ο αντισυμβαλλόμενος Δήμος υποχρεούται να της καταβάλλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.

7.Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 10

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της σύμβασης και που δε θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Αθηνών, αρμόδιου βαθμού και δικαιοδοσίας.

ΑΡΘΡΟ 11

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1.Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης ή επέκτασή της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς νέες αποφάσεις των συμβαλλόμενων μερών και έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, τα οποία αποφασίζουν σχετικά και πάντα σύμφωνα με το νόμο.

2.Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών, αφού αναγνώστηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται και σφραγίζεται από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα λαμβάνει από δύο ο Δήμος και ένα η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ
ΔΗΜΟ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ
ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ
«ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΛΑΣΙΟΣ ΤΣΙΩΤΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Κατηγορίες Εργασιών

Στον πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση του κόστους υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης βάσει των αντικειμένων κατηγοριών εργασιών που υποστηρίζουν την υλοποίηση του έργου.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.1.: ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΩΝ					
A/A	Κατηγορία Εργασιών	Πλήθος	Κόστος ανά μονάδα (σε €)	Συνολικό κόστος (σε €)	Σύνολο
1	Γεωργοτεχνική μελέτη Λιμνοδεξαμενής Ρίζας	1	5.500,00 €	5.500,00 €	5.500,00 €
2	Γεωργοτεχνική μελέτη αρδευτικού δικτύου Μελισσίου	1	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
3	Υπηρεσίες γενικής διαχείρισης, συμμετοχής και υλικοτεχνικής υποστήριξης της τεχνικής ομάδας του Δήμου για την αντιμετώπιση χωροταξικών θεμάτων του ΓΠΣ της ΔΕ Ξυλοκάστρου	1	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €
4	Οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας για την ίδρυση Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας	1	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €
5	Μελέτη αξιοποίησης κτιρίου τυροκομείου στη Ζήρεια	1	7.000,00 €	7.000,00 €	7.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ			77.500 €	77.500 €	77.500 €

Προεκτίμηση κόστους

Για τον προσδιορισμό του κόστους, έχει προσεγγιστεί η συσχέτιση της απασχόλησης στελεχών με την προεκτιμώμενη απαίτηση εργασίας ανά κατηγορία εργασίας και την ειδικότητα του κάθε στελέχους.

Ως βάση προεκτίμησης, του συνολικού κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών έχουν ληφθεί υπόψη αντίστοιχες δαπάνες για παροχή υπηρεσιών με βάση εκτιμήσεις χρόνων για διεκπεραίωση ανάλογων έργων. Για τις παραπάνω κατηγορίες δαπανών θα υπάρξει απολογιστική ανάλυση δαπανών βάσει των παραδοτέων των Υπηρεσιών, σύμφωνα με τον διαδικασία ανάθεσης υπηρεσιών και τη νομοθεσία.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.2.: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ, ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ				
A/A	Κέντρο Δαπάνης	Μηνιαίο άμεσο κόστος κέντρου δαπάνης (σε €)*	Ανθρωπομήνες απασχόλησης ανά έργο (σε €)	Κόστος ανά κέντρο δαπάνης (σε €)
1	Γεωργοτεχνική μελέτη Λιμνοδεξαμενής Ρίζας	1.700,00 €	3,24	5.500,00 €
2	Γεωργοτεχνική μελέτη αρδευτικού δικτύου Μελισσίου	1.700,00 €	2,94	5.000,00 €
3	Υπηρεσίες γενικής διαχείρισης, συμμετοχής και υλικοτεχνικής υποστήριξης της τεχνικής ομάδας του Δήμου για την αντιμετώπιση χωροταξικών θεμάτων του ΓΠΣ της ΔΕ Ξυλοκάστρου	1.800,00 €	16,67	30.000,00 €
4	Οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας για την ίδρυση Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας	1.700,00 €	17,65	30.000,00 €
5	Μελέτη αξιοποίησης κτιρίου τυροκομείου στη Ζήρεια	1.700,00 €	4,12	7.000,00 €

ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ	77.500,00 €
-----------------------	--------------------

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.3.: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ																			
A/A	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΜΗΝΕΣ																	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Γεωργοτεχνική μελέτη Λιμνοδεξαμενής Ρίζας																		
2	Γεωργοτεχνική μελέτη αρδευτικού δικτύου Μελισσίου																		
3	Υπηρεσίες γενικής διαχείρισης, συμμετοχής και υλικοτεχνικής υποστήριξης της τεχνικής ομάδας του Δήμου για την αντιμετώπιση χωροταξικών θεμάτων του ΓΠΣ της ΔΕ Ξυλοκάστρου																		
4	Οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας για την ίδρυση Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας																		
5	Μελέτη αξιοποίησης κτιρίου τυροκομείου στη Ζήρεια																		

2/ Ορίζει εκπροσώπους του Δήμου Ξυλοκάστρου Ευρωστίνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7 της Προγραμματικής Σύμβασης τους κατωτέρω:

- Τον κ. Σπύρο Αποστολόπουλο, ως εκπρόσωπο του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, και πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρωτή τον κ. Αναστάσιο Λόντο, μέλη του Δ.Σ. του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης.
- Τον κ. Σπύρο Καραβά, ως εκπρόσωπο του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, με αναπληρωτή τον κ. Γεώργιο Γκιάκα, μέλη του Δ.Σ. του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης.

3/ Ορίζει εκ μέρους του Δήμου Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης ως μέλη στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 8 της Προγραμματικής Σύμβασης του κατωτέρω:

Τον κ. Καραγιάννη Χρόνη, Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με αναπληρωτή τον κ. Ιωάννου Αργύριο, προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικής Έργων της ίδιας ως άνω Διεύθυνσης.

4/ Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό **130/2020**

Το παρόν υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφές

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΛΑΣΙΟΣ ΤΣΙΩΤΟΣ