

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 36/2021 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ – ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
 Ταχ. Διεύθυνση: Λυκούργου Φραντζή 2 – Ξυλόκαστρο
 Τ.Κ. 204 00
 Τηλ.: 2743 360244
 Fax: 27430 28261
 E-mail: info@xylokastro.gov.gr

Στο Ξυλόκαστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **14^η** του μηνός **ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2021** ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:30 συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 της από 11.03.2020 (ΦΕΚ Α' 55) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, ύστερα από την αριθ. 13992/8.10.2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της που δόθηκε σε κάθε μέλος της Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87Α/7-6-2010), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19-07-2018).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η δημοτική υπάλληλος Σοφία Παπαδημητρίου, ως γραμματέας – πρακτικογράφος της Ο.Ε.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου 7 μελών ευρέθησαν παρόντα τα 5.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1/Βλάσιος Τσιώτος, Πρόεδρος 2/Λόντος Αναστάσιος 3/Αποστολόπουλος Σπυρίδων 4/Καραβάς Ανδρέας 5/ Σκέρος Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1/Καραβάς Σπυρίδων 2/Μπρακούλιας Θεοφάνης, αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Αριθμός απόφασης 294/2021

ΘΕΜΑ 1^ο : Αποδοχή όρων και προϋποθέσεων για τη λήψη επενδυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση της Πράξης «Ψηφιακό Μουσείο Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης: η καθημερινή ζωή το 1821» ενταγμένης στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Α. Τρίτσης».

Αρχομένης της συνεδρίασης ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Α. Λόντο, ο οποίος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί αποδοχής όρων και προϋποθέσεων για τη λήψη επενδυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση της Πράξης «Ψηφιακό Μουσείο Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης: η καθημερινή ζωή το 1821», είπε τα εξής:

Με την αριθ. 68/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6ΕΥΝΩΞΠ-46^Ε) εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης χρηματοδότησης της πράξης «Ψηφιακό μουσείο Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης: η καθημερινή ζωή το 1821» στην Πρόσκληση ΑΤ14 «Ελλάδα 1821 - Ελλάδα 2021» του Υπουργείου Εσωτερικών για χρηματοδότηση από τον ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: «Παιδεία, Πολιτισμός, Τουρισμός και Αθλητισμός» του Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».

Στη συνέχεια εκδόθηκε από το Υπουργείο Εσωτερικών και συγκεκριμένα από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης και Εφαρμογής (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ) η με αριθ. πρωτ. 5886/09.07.2021 απόφαση ένταξης στο ανωτέρω Πρόγραμμα (ΑΔΑ: 6ΩΔΜ46ΜΤΛ6-6ΒΡ) για ποσό 231.309,60€.

Ακολουθώντας, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το με αριθ. πρωτ. 81644/23-9-2021 έγγραφό του μας γνώρισε ότι το Δ.Σ. του Τ.Π. & Δανείων με την με αριθ. πρωτ. 3748/16-9-2021 απόφασή του ενέκρινε τη χορήγηση επενδυτικού δανείου στο Δήμο Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης ποσού 231.309,60€ για την εκτέλεση του έργου «Ψηφιακό Μουσείο Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης: η καθημερινή ζωή το 1821» ενταγμένης στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Α. Τρίτσης», με τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις:

Επιτόκιο χορήγησης:

Σταθερό επιτόκιο **3,10%**, από ίδιους πόρους του Τ.Π και Δανείων , ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

Διάρκεια εξόφλησης του δανείου: **15** χρόνια, με **έναρξη εξυπηρέτησης** την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας.

Τοκοχρεολυτική δόση :

Συνολική Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση: € 19.399,90

€ 9.699,95	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 100% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από ίδιους πόρους του Τ.Π. & Δανείων.
------------	--

Ενδιάμεσοι τόκοι:

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμιεύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου - προμήθειας - μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου - προμήθειας - μελέτης.

Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύνομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ'αριθμ. 22766/9-4- 2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα:

«Ο Δήμος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα του «Δήμου» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ.β' του ν. 1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π & Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμιευτεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς του Τ.Π & Δανείων».

Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :

Για **Πρόσθετη ασφάλεια** του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δανειολήπτης» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσης του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

Δικαιώματα: € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης € 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

Συνεχίζοντας την εισήγησή του είπε ότι σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4830/2021 (ΦΕΚ 169/Α/18-9-2021) Για τη συνομολόγηση δανείων μεταξύ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, των συνδέσμων δήμων και των νομικών προσώπων Ο.Τ.Α., στο πλαίσιο υλοποίησης ειδικών αναπτυξιακών προγραμμάτων, η εξυπηρέτηση των οποίων, ανεξαρτήτως εκχώρησης εσόδων εκ μέρους των δικαιούχων, καθώς και η κάλυψη των κάθε είδους εξόδων και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης, χρηματοδοτούνται από το εθνικό ή το συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) Υπουργείων, δεν εφαρμόζονται η παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 (Α' 87), και το π.δ. 169/2013 (Α' 272). Κατόπιν έκδοσης της σχετικής απόφασης χορήγησης του δανείου στον δικαιούχο φορέα από το διοικητικό συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και για τη σύναψη αυτού, απαιτείται απόφαση αποδοχής των όρων του μόνο από την οικονομική επιτροπή του Ο.Τ.Α. α' ή β' βαθμού, ή από το διοικητικό συμβούλιο στην περίπτωση συνδέσμου δήμων ή νομικού προσώπου Ο.Τ.Α., κατά παρέκκλιση του άρθρου 176 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114).

Τέλος, εισηγήθηκε την αποδοχή όλων των όρων και προϋποθέσεων που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων, στην 3748/14/16-9-2021 (ΑΔΑ: ΨΑΗ6469ΗΗ7-ΠΡ0) απόφασή του, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού τοκοχρεολυτικού δανείου στο Δήμο μας συνολικού ποσού 231.309,60€ για την εκτέλεση της πράξης: «Ψηφιακό Μουσείο Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης: η καθημερινή ζωή το 1821» ενταγμένης στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Α. Τρίτης», ως αυτοί αναφέρονται σαφώς και αναλυτικά στο υπ' αριθμ. 81644/23.09.2021 έγγραφό του και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου. Σε επόμενη συνεδρίαση της οικονομικής επιτροπής θα ληφθεί απόφαση για τη σχετική αναμόρφωση του προϋπολογισμού και διατύπωση δεσμευτικής εισήγησης προς το δημοτικό συμβούλιο.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 49 του ν. 4830/2021 (ΦΕΚ 169/Α/18-9-2021), την αριθ. 68/2021 απόφασή της, την με αριθ. πρωτ. 5886/09.07.2021 απόφαση ένταξη στο Πρόγραμμα Α. Τρίτης (ΑΔΑ: 6ΩΔΜ46ΜΤΛ6-6ΒΡ) της πράξης «Ψηφιακό μουσείο Ξυλοκάστρου- Ευρωστίνης: η καθημερινή ζωή το 1821», το υπ' αριθμ. 81644/23.09.2021 έγγραφο της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων περί ανακοίνωσης έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ.Π. και Δανείων και την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Την αποδοχή των όρων και προϋποθέσεων που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων στην 3748/14/16-09-2021 (ΑΔΑ: ΨΑΗ6469ΗΗ7-ΠΡ0) απόφασή του, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού τοκοχρεολυτικού δανείου στο Δήμο μας συνολικού ποσού 231.309,60€ για την εκτέλεση της πράξης: «Ψηφιακό Μουσείο Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης: η καθημερινή ζωή το 1821» ενταγμένης στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα "Αντώνης Τρίτης", Πρόσκληση ΑΤ14 «Ελλάδα 1821 - Ελλάδα 2021», ως εξής:

Επιτόκιο χορήγησης:

Σταθερό επιτόκιο **3,10%**, από ίδιους πόρους του Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

Διάρκεια εξόφλησης του δανείου: **15** χρόνια, με **έναρξη εξυπηρέτησης** την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας.

Τοκοχρεολυτική δόση :

Συνολική Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση: € 19.399,90

€ 9.699,95	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 100% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από ίδιους πόρους του Τ.Π. & Δανείων.
------------	--

Ενδιάμεσοι τόκοι:

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμιεύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου - προμήθειας - μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου - προμήθειας - μελέτης.

Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ'αριθμ. 22766/9-4- 2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα:

«Ο Δήμος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα του «Δήμου» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ.β' του ν. 1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π & Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμιευτεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς του Τ.Π & Δανείων».

Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :

Για **Πρόσθετη ασφάλεια** του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δανειολήπτης» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσης του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

Δικαιώματα: € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης € 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

Β. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου, κ. Βλασίου Τσιώτου, ως νομίμου εκπροσώπου του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης, για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό **294/2021**
Το παρόν υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφές

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΒΛΑΣΙΟΣ ΤΣΙΩΤΟΣ