

ΔΗΜΟΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
Τμήμα Εσόδων, Δημοτικής Περιουσίας
και Ταμειακής Υπηρεσίας

ΠΡΟΣ
Τμήμα Εσόδων, Δημοτικής Περιουσίας
και Ταμειακής Υπηρεσίας
Email: info@xylokastro.gov.gr

**ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΤΕ ΜΕ ΑΠΟΛΥΤΗ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΚΑΙ
ΕΥΑΝΑΓΝΩΣΤΑ ΟΛΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ
[Ν. 1599/1986]**

**ΘΕΜΑ: Χορήγηση βεβαίωσης περί μη οφειλής
Τέλους Ακίνητης Περιουσίας**

ΑΙΤΗΣΗ
ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΑΜΕΣΑ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ

ΕΠΩΝΥΜΟ: _____

ΟΝΟΜΑ: _____

ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ: _____

ΟΝΟΜΑ ΜΗΤΕΡΑΣ: _____

ΑΔΤ: _____

ΑΦΜ: _____

ΔΟΥ: _____

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ:

ΠΟΛΗ: _____

ΟΔΟΣ: _____ ΑΡΙΘΜ. _____

ΤΚ: _____ ΤΗΛΕΦΩΝΟ: _____

ΚΙΝΗΤΟ: _____ Email: _____

ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΣ [] - ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΣ []

**{ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΣΤΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΜΕ Χ ΤΗΝ
ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟΥ}**

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: _____

ΟΝ.ΠΑΤΕΡΑ: _____

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: οδός _____ αριθμ. _____

ΑΔΤ: _____ ΑΦΜ: _____

ΤΗΛΕΦ.: _____

ΚΙΝΗΤΟ: _____ Email: _____

Υπογραφή πληρεξούσιου-αντίκλητου

Ο/Η ΑΙΤΩΝ/ΟΥΣΑ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε, για συμβολαιογραφική πράξη, βεβαίωση ότι δεν οφείλεται το προβλεπόμενο από τις διατάξεις του Ν.2130/1993 και των παρ.1&2 του αρθρ. 59 του Ν. 4483/2017, Τέλος Ακίνητης περιουσίας, για το ακίνητο (υπόγειο - ισόγειο - ημιόροφος - όροφος - _____ -) επιφάνειας μ² _____

που βρίσκεται, στην οδό _____

αριθμ. _____ περιοχή _____

Τ.Κ. _____

το ακίνητο αυτό: ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ

ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ: _____

ΔΕΝ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΕΙΤΑΙ: _____

**ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΕΝΑ Χ
ΣΤΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑΚΙ ΠΟΥ ΣΑΣ ΑΦΟΡΑ**

Το ακίνητο είναι ιδιοκτησίας μου

Το ακίνητο είναι ιδιοκτησίας μου με λοιπούς συγκύριους του

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝ.ΠΑΤΕΡΑ
1		
2		
3		
4		
5		

[βλ. συνημμένη Υπεύθυνη Δήλωση]

**ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ, ΟΛΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ
ΑΙΤΗΣΗΣ ΕΙΝΑΙ ΑΚΡΙΒΗ (Ν.1599/1986)
επισυνάπτω Ε9 Εφορίας**

Ο Δήμος Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης συλλέγει, φυλάσσει και επεξεργάζεται τα ως άνω δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στην αίτηση σας, σύμφωνα με τον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(παρ.6 άρθρο 22 Ν. 1599/1986)

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν.1599/1986 δηλώνω ότι τα ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ είναι:

1.Ο-Η Όνομα		Επώνυμο			
Όνομα & Επώνυμο Πατέρα					
Όνομα & Επώνυμο Μητέρας					
Όνομα & Επώνυμο Συζύγου		Όνομα πατέρα		Όνομα μητέρας	
Ημερομηνία Γέννησης					
Τόπος Γέννησης					
ΑΔΤ		ΑΦΜ		ΔΟΥ	Αρ.Διαβατηρίου:
Τόπος Κατοικίας		Οδός-Αριθμ.		Τ.Κ.	
Τόπος Εργασίας		Οδός-Αριθμ.		Τ.Κ.	
Αριθμός τηλεμοιότυπου FAX		Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου E-mail			
Τηλέφωνα		Κινητό τηλέφωνο		Ποσοστό Ιδιοκτησίας	
2.Ο-Η Όνομα		Επώνυμο			
Όνομα & Επώνυμο Πατέρα					
Όνομα & Επώνυμο Μητέρας					
Όνομα & Επώνυμο Συζύγου		Όνομα πατέρα		Όνομα μητέρας	
Ημερομηνία Γέννησης					
Τόπος Γέννησης					
ΑΔΤ		ΑΦΜ		ΔΟΥ	Αρ.Διαβατηρίου:
Τόπος Κατοικίας		Οδός-Αριθμ.		Τ.Κ.	
Τόπος Εργασίας		Οδός-Αριθμ.		Τ.Κ.	
Αριθμός τηλεμοιότυπου FAX		Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου E-mail			
Τηλέφωνα		Κινητό τηλέφωνο		Ποσοστό Ιδιοκτησίας	
3.Ο-Η Όνομα		Επώνυμο			
Όνομα & Επώνυμο Πατέρα					
Όνομα & Επώνυμο Μητέρας					
Όνομα & Επώνυμο Συζύγου		Όνομα πατέρα		Όνομα μητέρας	
Ημερομηνία Γέννησης					
Τόπος Γέννησης					
ΑΔΤ		ΑΦΜ		ΔΟΥ	Αρ.Διαβατηρίου:
Τόπος Κατοικίας		Οδός-Αριθμ.		Τ.Κ.	
Τόπος Εργασίας		Οδός-Αριθμ.		Τ.Κ.	
Αριθμός τηλεμοιότυπου FAX		Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου E-mail			
Τηλέφωνα		Κινητό τηλέφωνο		Ποσοστό Ιδιοκτησίας	

Ευλόκαστρο / /20.....
Ο/Η ΔΗΛ...

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΒΕΒΑΙΩΣΕΩΝ ΜΗ ΟΦΕΙΛΗΣ Τ.Α.Π. ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

1. Αίτηση ιδιοκτήτη για τη χορήγηση βεβαίωσης ΤΑΠ, με πλήρη στοιχεία.

Σε περίπτωση χρησικτησίας προσκομίζονται επιπλέον η δήλωση χρησικτησίας, η υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ότι έχει το δικαίωμα της εκμετάλλευσης και κατέχει το ακίνητο πέραν της εικοσαετίας και κάτοψη με βεβαίωση και σφραγίδα Μηχανικού για το καθαρό εμβαδόν του ακινήτου.

2. Τεχνική έκθεση Μηχανικού που θα περιέχει :

- Σε περίπτωση μη εξαντλήσεως του συντελεστή δόμησης, θα αναφέρεται το υπόλοιπο Αδόμητο του οικοπέδου.

3. Πρόσφατο (τελευταίο) αποδεικτικό εξόφλησης μαζί με τον λογαριασμό ΔΕΗ (Φωτ/πια εμπρός –πίσω)

4. Ε9 όλων των ιδιοκτητών

5. Σε περίπτωση που κάποιος χώρος του ακινήτου έχουν παραιωθεί με το νόμο 3843/2010 ή έχουν νομιμοποιηθεί με τους νόμους 4014/2011, 4178/2013, 4495/2017 **οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να προσκομίσουν όλα τα παραστατικά στοιχεία που συνοδεύουν τις παραπάνω ενέργειες τους**

– Εάν υπάρχουν χώροι που δεν αναφέρονται στο συμβόλαιο (πχ μεταγενέστερα χτισμένα πατάρια), απαιτείται πρόσφατη κάτοψη, σφραγισμένη και υπογεγραμμένη από Μηχανικό, που να καθορίζει τα τετραγωνικά μέτρα

– Εάν υπάρχουν ημιυπαίθριοι χώροι, οι οποίοι έχουν προσαρτηθεί στο ακίνητο, απαιτείται κάτοψη που να καθορίζει τα τετραγωνικά μέτρα εκάστου ημιυπαίθριου χώρου.

– Σε περιπτώσεις συνενώσεων ακινήτων θα προσκομίζονται συμβόλαια ή κατοψεις όλων των ακινήτων που ηλεκτροδοτούνται από την ίδια παροχή.

Τα προσκομιζόμενα δικαιολογητικά είναι απαραίτητα να είναι φωτοτυπημένα και θα κρατηθούν για το αρχείο της Υπηρεσία μας.

Ενημερώνουμε τους δημότες, ότι η βεβαίωση ΤΑΠ για συμβολαιογραφική χρήση, έχει ισχύ έως 31/12 τρέχοντος έτους.

Σε περίπτωση που δεν συνταχθεί συμβόλαιο μέσα στο τρέχον έτος, θα πρέπει ο ενδιαφερόμενος να επιστρέψει την πρωτότυπη βεβαίωση που προμηθεύτηκε το προηγούμενο έτος και να αιτηθεί χορήγηση ανανεωμένης βεβαίωσης ΤΑΠ για το νέο ισχύον έτος.

Παρακαλούνται οι δημότες, για την αποφυγή οποιασδήποτε τλαιπωρίας, πριν την προσέλευσή τους στην Υπηρεσία μας να επικοινωνήσουν με το Τμήμα Εσόδων 2743360207, 2743360222 για ενδεχόμενη, κατά περίπτωση, προσκόμιση επιπλέον και συγκεκριμένων δικαιολογητικών.