



Δήμος Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
Λ. Φραντζή 2, Ξυλόκαστρο  
Τ.Κ. 20400  
ΤΗΛ: 2743360200  
E-mail: info@xylokastro.gov.gr

Ξυλόκαστρο, 19/07/2023  
Αρ. Πρωτ.:12816

Καταχωριστέο στο ΚΗΜΔΗΣ

**ΘΕΜΑ: Υποβολή αιτήματος για τη διενέργεια δαπάνης με τίτλο «Αποκατάσταση Κτίριου Ειρηνοδικείου Δερβενιού και Μετασκευή του σε Χώρο για Εκπαιδευτικούς – Πολιτιστικούς και Κοινωνοφελείς Σκοπούς του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης (45/2021)»**

#### Α. Περιγραφή για Έργο

Αντικείμενο της 45/2021 επικαιροποιημένης μελέτης η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4212/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις έργων, προμηθειών & υπηρεσιών», καθώς και τις διατάξεις του Ν.4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» είναι η αποκατάσταση του παλιού κτιρίου Ειρηνοδικείου που βρίσκεται στο Δερβένι και η μετατροπή του σε κτίριο με εκπαιδευτικές – πολιτιστικές χρήσεις. Στην παρούσα τεχνική Έκθεση παρουσιάζεται η τεχνική λύση συνοπτικά.

Σύμφωνα με τον κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) η ανωτέρω υπηρεσία ταξινομείται με αριθμητικούς κωδικούς:

CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
45223000-6	Κατασκευαστικές εργασίες για δομικές κατασκευές
44111400-5	Χρώματα και επενδύσεις τοίχων
51100000-3	Υπηρεσίες εγκατάστασης ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού
45243510-0	Εργασίες επιχωμάτωσης
45000000-7	Κατασκευαστικές εργασίες

#### Β. Φορέας: Δήμος Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης

#### Γ. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟ
1	Τμήμα 1 : Αποκατάσταση Κτίριου Ειρηνοδικείου Δερβενιού και Μετασκευή του σε Χώρο για Εκπαιδευτικούς – Πολιτιστικούς και Κοινωνοφελείς Σκοπούς του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης	Έργο	1	435.000,00 €
Σύνολο δαπάνης προ ΦΠΑ:				435.000,00 €
ΦΠΑ 24,00%				104.400,00 €
Σύνολο δαπάνης με ΦΠΑ:				539.400,00 €

Ο προϋπολογισμός, που αφορά Έργο ,ανέρχεται στο ποσό των **539.400,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.** και προέρχεται από **Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» /Π.Δ.Ε..**

#### **Δ. Λοιπά στοιχεία για την προς ανάθεση σύμβαση:**

Η συνολική διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της και ανάρτηση της στο ΚΗΜΔΗΣ και θα έχει ισχύ έως διακόσιες σαράντα (240) ημερολογιακές ημέρες.

Ο ανάδοχος θα πρέπει στην τιμή της προσφοράς του να περιλαμβάνει το Φ.Π.Α. και όλες τις νόμιμες κρατήσεις.

Ως κριτήριο ανάθεσης ορίζεται η **Πλέον συμφέρουσα βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)**, εφόσον όμως πληρούνται οι τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης, σύμφωνα με τον Ν.4412/8-8-2016.

#### **Προσφορές υποβάλλονται για όλα τα τμήματα της εν λόγω δαπάνης.**

Η ανωτέρω σύμβαση θα ανατεθεί ως Ανοιχτός Διαγωνισμός σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)"»
- του ν. 4314/2014 (Α' 265)[1], "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 2013»
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- του ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1
- του Ν. 4782/2021 "Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγείας" (Α' 36)
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
- 4727/2020 (ΦΕΚ 184 Α/2020): «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 4820/2021 (ΦΕΚ 130 Α/2021): «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις».
- του Ν. 4700/2020 «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις».
- του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α' 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»
- του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36 Α/9-3-2021): Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»
- της αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44)
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»
- του ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15
- του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία"
- του π.δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"

- της με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
- της με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»
- του Ν. 3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- του Ν. 3852/10 « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- του Ν. 4555/18 «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
- των εκάστοτε ισχυουσών εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα της εκτέλεσης της.

Ξυλόκαστρο, 19/07/2023

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΧΡΟΝΗΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ